



3 Pièces

56 m²

Réf. 85504633

569 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cannes/ Quartier Californie- En rez de jardin d'une résidence récente de standing avec piscine et parc avec une orangerie, Polo Properties vous propose un très bel appartement de 56m² bénéficiant d'une terrasse-jardin de plus de 130m² au calme absolu et orienté Sud-Ouest. Une entrée, un séjour avec cuisine meublée-équipée, deux chambres donnant sur le jardin, une salle d'eau et un WC séparé avec lave-mains. Un grand garage et une cave avec accès direct par ascenseur. Bien soumis au statut de la copropriété. 20 lots. Pas de procédure en cours. Montant moyen de la quote-part de charges courantes : ...

Cannes/ Quartier Californie- On the garden level of a recent luxury residence with swimming pool and park with orangery, Polo Properties offers you a very attractive 56m² apartment with a garden terrace of over 130m², in absolute calm, facing south-west. Entrance hall, living room with fully equipped kitchen, two bedrooms opening onto the garden, shower room and separate toilet with washbasin. Large garage and cellar with direct elevator access. Subject to co-ownership status. 20 lots. No legal proceedings in progress. Average current service charges: €4560/year. DPE: C (132kWhEP) GES :3kg ...

POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

Contactez l'agence





www.residences-immobilier.com

