



**Studio**

**Réf. 84674707**

**307 400 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéal investissement locatif A 50m de la Croisette, idéalement situé à côté des Palaces Cannois à pied de toutes les commodités, dans une résidence de renom, nous vous proposons en Co-Exclusivité ce magnifique Studio de 28m<sup>2</sup> (loi carrez 27.3 m<sup>2</sup>) avec une vue mer latérale et une belle hauteur sous plafond. Ce bien se compose : D'une entrée, d'une vaste pièce principale avec placards, d'une Cuisine US équipée et d'une salle de bains avec toilettes. Cet appartement est vendu avec une cave dans une résidence de fermée et sécurisée offrant également un local vélo. Emplacement de 1er choix pour une ...

Ideal rental investment !50m from the Croisette, ideally located near the Cannes Palaces within walking distance of all amenities, in a renowned residence, we offer you as a Co-Exclusive this magnificent 28 Sqm ( 27.30 sqm loi carrez) Studio with a side sea view and high ceilings. This property consists of: An entrance, a large main room with cupboards, an equipped open-plan kitchen and a bathroom with toilet. This apartment is sold with a cellar in a renowned closed and secured residence also offering bicycle storage. Prime location for a second home or rental investment. Fees 6% TTC INCLUDED ...

## REICHERTS IMMOBILIER

42 Avenue Isola Bella - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

