



**2 Pièces**

**49 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85455028**

**415 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes Basse Californie dans une résidence de standing 2P de 49 m2 bénéficiant d'un joli jardin de 150 m2. Les commerces et la Croisette sont à 3 min à pied. Le bien comprend une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, une salle de bain, toilette séparé. Garage en sous-sol, peintures parties communes effectués. Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur de 6% inclus dans le prix affiché. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Cannes Basse Californie in a luxury residence 2P of 49 m2 enjoying a nice garden of 150 m2. The shops and the Croisette are 3 min walk. The property includes an entrance, a living room, an independent kitchen, a bathroom, separate toilet. Basement garage. Restoration, painting of common parts.

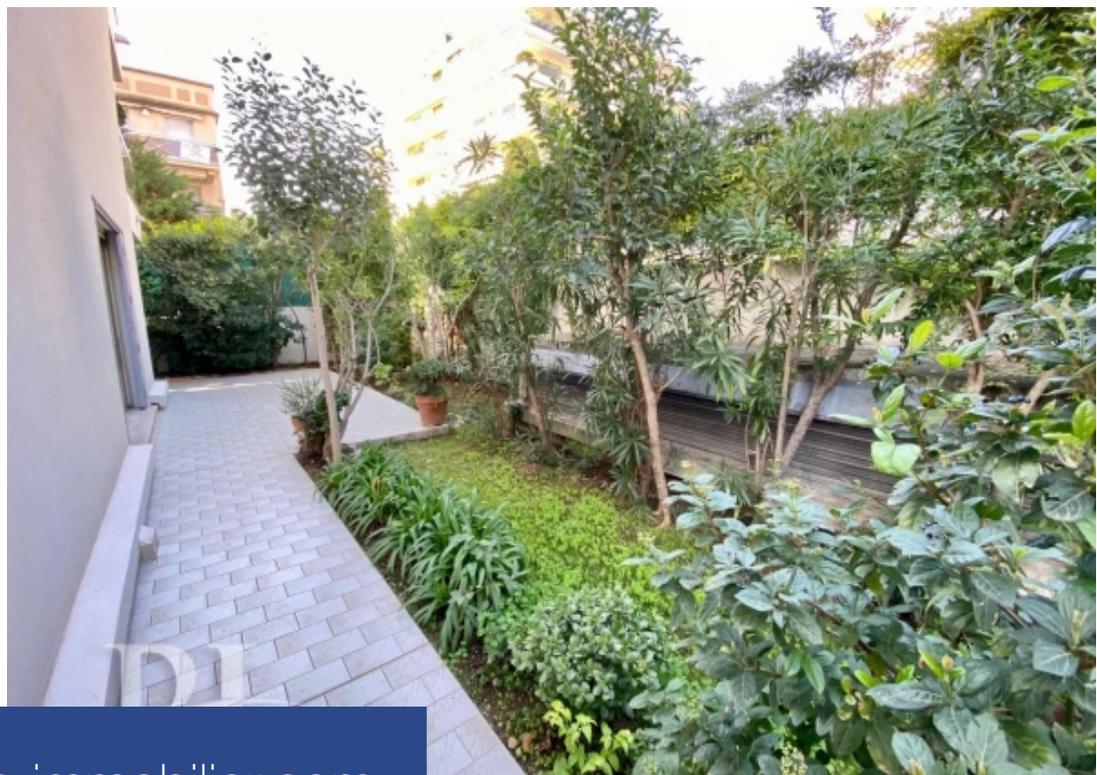
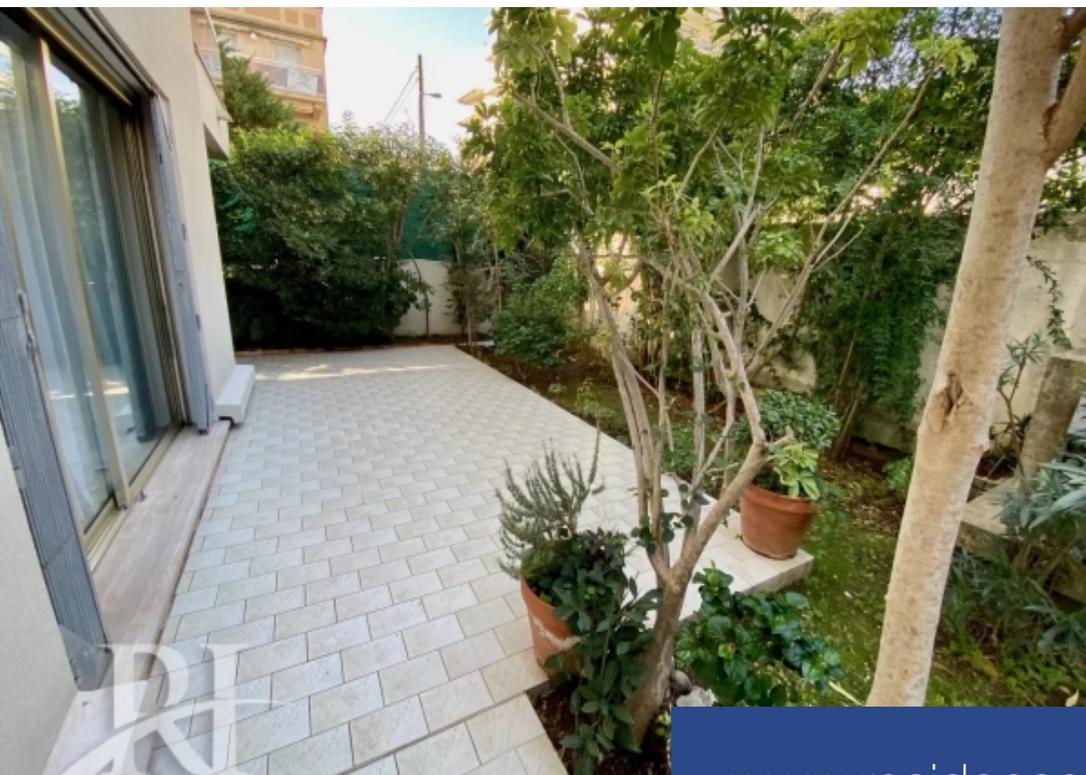
## REICHERTS IMMOBILIER

42 Avenue Isola Bella - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

