



**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7656572**

**1 095 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À VENDRE -Découvrez ce magnifique appartement traversant de 3 pièces, récemment rénové avec des prestations haut de gamme, d'une superficie de 70 m<sup>2</sup>, situé dans une belle résidence du secteur de Basse Californie. Il se compose d'une lumineuse pièce à vivre avec cuisine ouverte, de 2 chambres en suite, et d'une terrasse de 10 m<sup>2</sup> exposée sud offrant une vue imprenable sur la mer. Une cave vient compléter ce bien d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Discover this magnificent 3-room apartment with a panoramic sea view, recently renovated with high-end amenities, covering an area of 70 m<sup>2</sup>, located in a beautiful residence in the Basse Californie area. It consists of a bright living room with an open kitchen, 2 en-suite bedrooms, and a 10 m<sup>2</sup> south-facing terrace offering breathtaking views of the sea. A cellar completes this exceptional property. Information about the risks associated with this property is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

## ROSSI CROISETTE

81, Bd de la croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

