



# W | B

WILLIAMBOUZAT REAL ESTATE

Cannes - France

**4 Pièces**

**104 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84925448**

**1 695 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans l'une des plus prestigieuses résidences de la Californie (avec parc/ piscine/ tennis/ practice de golf/ salle de fitness/ sécurité 24/7, etc.) magnifique appartement 4 pièces de 104,03 m<sup>2</sup> Loi Carrez s'ouvrant sur 20 m<sup>2</sup> de terrasse et bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et le splendide parc classé de la copropriété. Entièrement refait à neuf en 2024 avec des prestations contemporaines, il se compose d'une entrée, un séjour/ salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres avec dressing, deux salles de bains et un WC pour les invités. Un garage et une cave sont inclus. Les ...

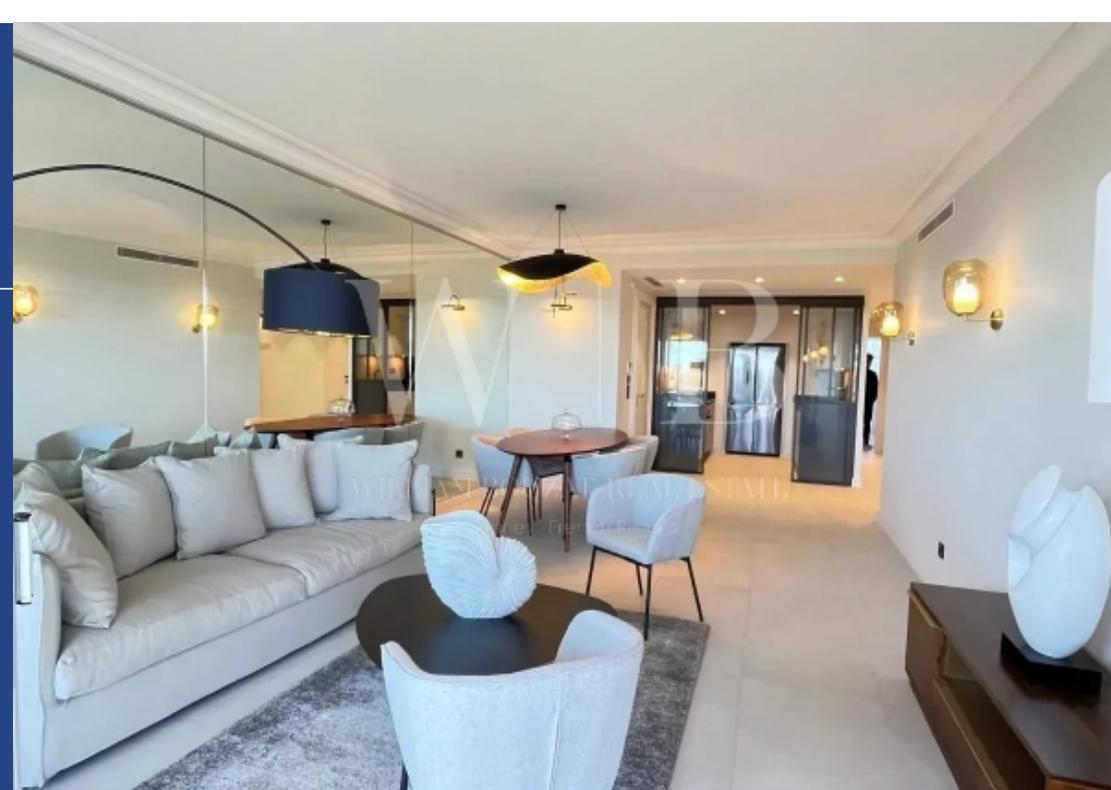
Located in one of the most prestigious residences in la Californie (with park/ swimming pool/ tennis/ golf driving range/ fitness room/ 24/7 security, etc.), magnificent 3 bedrooms apartment of 104.03 sqm Loi Carrez opening onto 20 sqm of terrace and enjoying a panoramic view of the sea and the splendid listed park of the condominium. Completely refurbished in 2024 with contemporary services, it consists of an entrance, a living/dining room, an equipped kitchen, 3 bedrooms with dressing room, two bathrooms and a guest toilet. A garage and a cellar are included. Les informations sur les risques ...

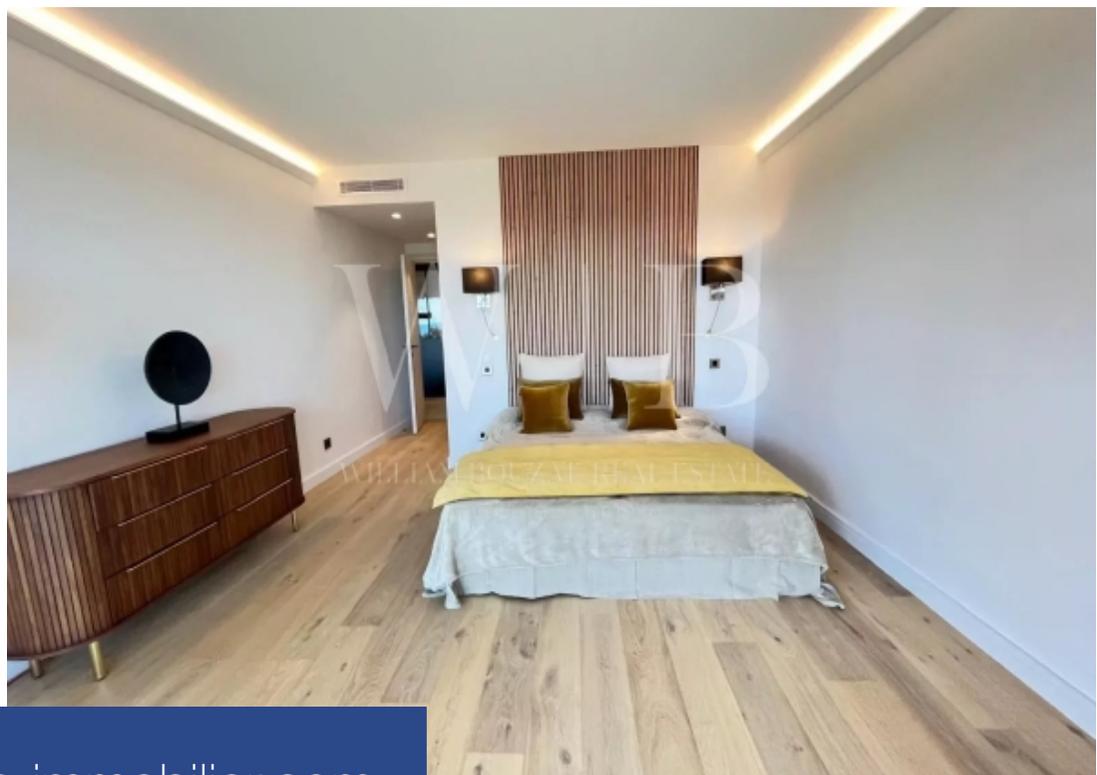
**WILLIAM BOUZAT REAL ESTATE - CANNES FRENCH RIVIERA**

52, avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

