



**AFIM FRANCE**  
REAL ESTATE

**5 Pièces**

**183 m<sup>2</sup>**

**Réf. 519V900873A**

**4 200 000 €**

**Cap-d'Ail**

Appartement à vendre (06320)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE : Localisation exceptionnelle ! Venez découvrir cet élégant appartement de type 5 pièces, situé dans un immeuble neuf de grand standing, surplombant la plage Marquet à Cap d'Ail et à quelques minutes à pied du quartier de Fontvieille à Monaco. Idéalement exposé, plein sud, ce bien fraîchement construit, offre une large surface habitable de 183 m<sup>2</sup>, complétée par un beau jardin de 119 m<sup>2</sup> avec une jolie vue mer. Un grand et lumineux séjour, ouvert sur la salle à manger ainsi que sur une cuisine haut de gamme, entièrement équipée. L'appartement est doté de 4 chambres spacieuses avec ...

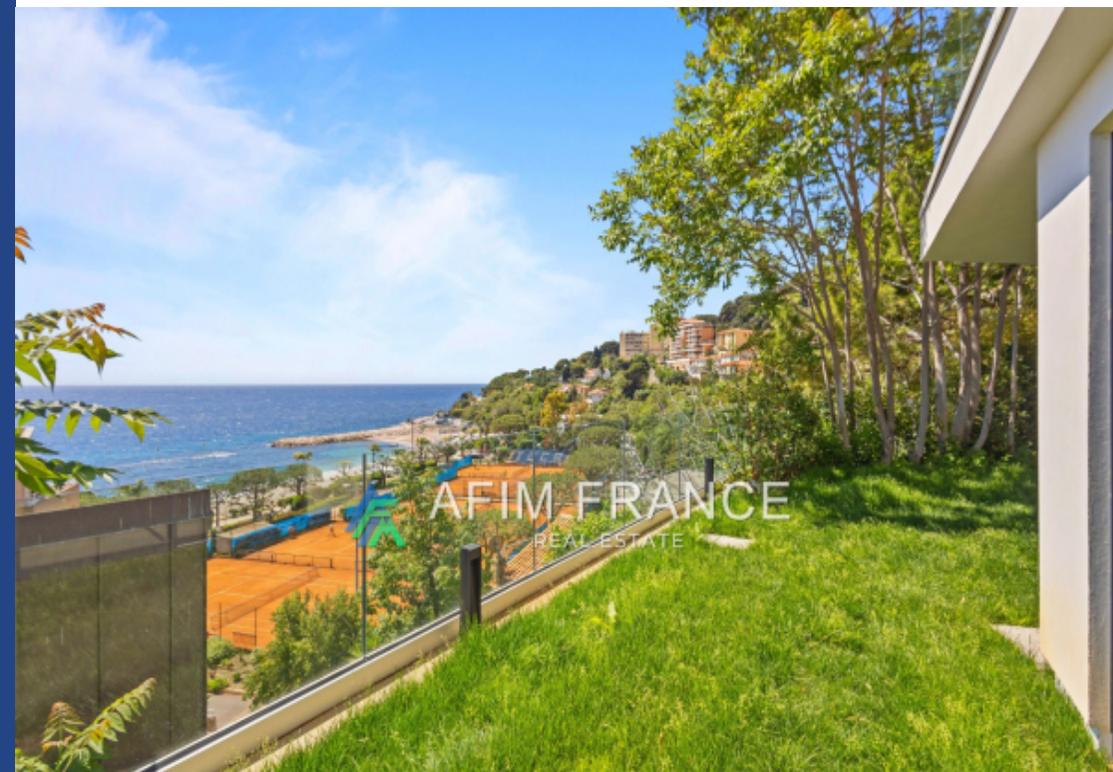
EXCLUSIVE: Come and discover this elegant 5-room flat in a new luxury building overlooking Marquet beach in Cap d'Ail and just a few minutes' walk from the Fontvieille district of Monaco. Ideally south-facing, this newly-built property offers a generous 183 m<sup>2</sup> of living space, complemented by a lovely 119 m<sup>2</sup> garden with panoramic sea views. A large, bright living room opens onto the dining room and a top-of-the-range, fully-equipped kitchen. The flat has 4 spacious bedrooms, each with its own en suite shower room to ensure your comfort. A large garden with jacuzzi, for delicious moments of ...

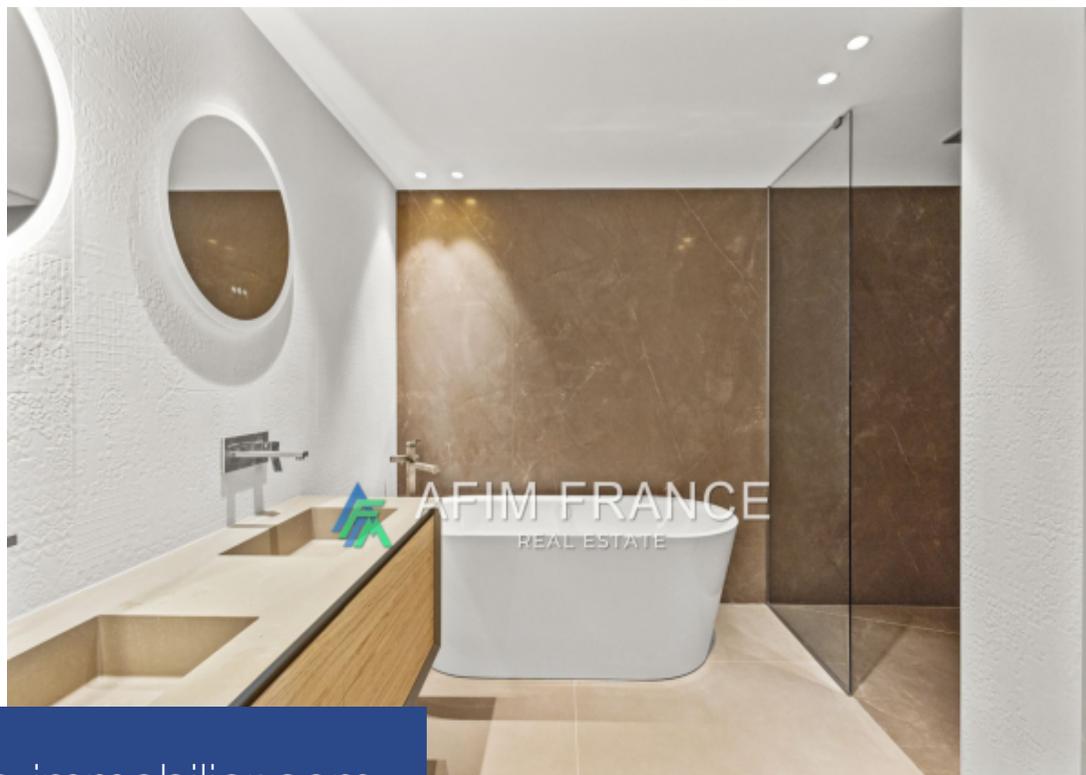
**AFIM FRANCE**

PORT DE CAP D'AIL - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

