



4 Pièces

123 m²

Réf. W-02XEAW

1 575 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Niché dans un écrin de verdure, au calme absolu et à quelques minutes de Monaco, ce magnifique duplex traversant de 123m² vous offre un cadre de vie exceptionnel. Situé en étage élevé d'une résidence sécurisée de prestige avec piscine, il bénéficie d'une vue mer imprenable qui s'étend jusqu'à la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat. Profitez d'une vaste terrasse végétalisée de 102m² accessible depuis le séjour, idéale pour se détendre et admirer le panorama. La suite parentale dispose également de sa propre terrasse privée. L'appartement se compose comme suit : Au 3^{ème} étage : une entrée avec ...

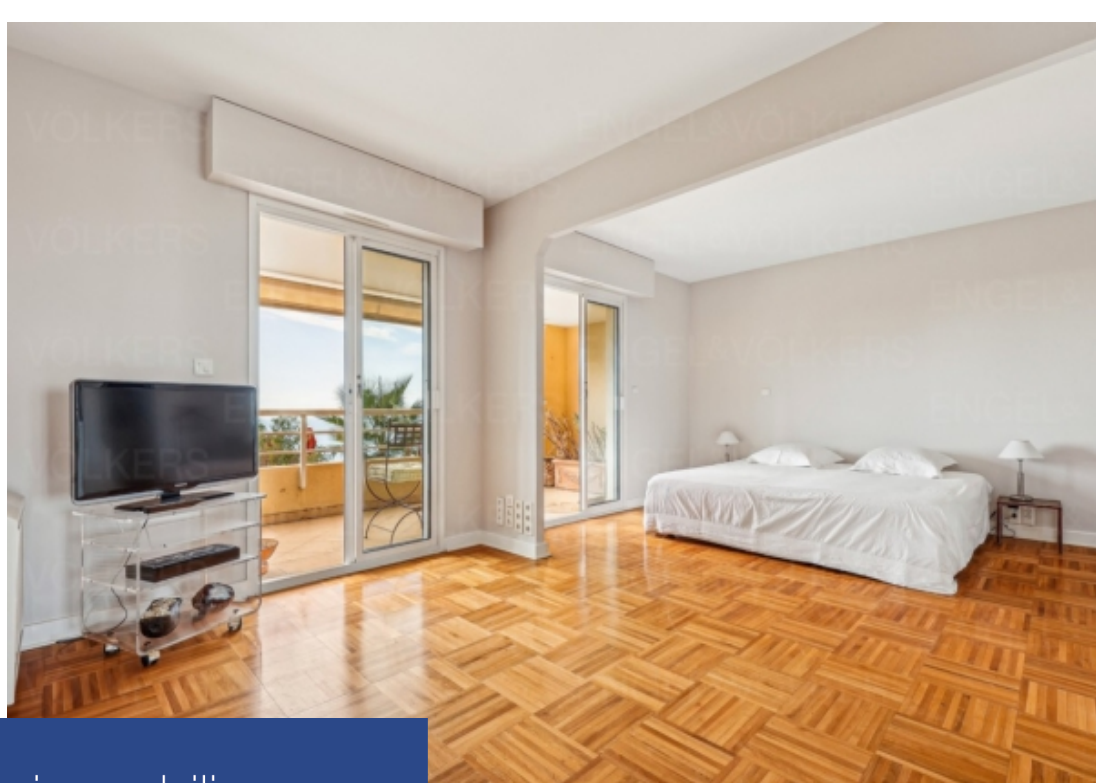
Nestled in a green setting, in absolute calm and a few minutes from Monaco, this beautiful 123 sqm duplex apartment with dual exposure offers you an exceptional living environment. Located on the upper floor of a prestigious residence with a swimming pool, it enjoys an unbeatable sea view that extends to the peninsula of Saint-Jean-Cap-Ferrat. Enjoy a large green terrace of 102 sqm accessible from the living room, ideal to relax and admire the panorama. The master suite also has its own private terrace. The apartment is composed as follows: On the 3rd floor: an entrance with storage, a bright ...



ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)



www.residences-immobilier.com

