



**2 Pièces**

**48 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85368628**

**530 000 €**

**Cap-d'Ail**

Appartement à vendre (06320)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cap d'Ail, proche du centre ville et au calme, dans une belle résidence avec piscine, parc et gardien, spacieux 2 pièces de 48 m<sup>2</sup> avec vue mer. L'appartement est composé d'une entrée, chambre avec placard, grande dressing, toilette, salle de douche, séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une spacieuse terrasse. Belle vue mer depuis la pièces à vivre. Au calme et bien ensoleillé. Vendu avec garage en sous-sol et cave. A rafraichir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Cap d'Ail, close to the city center and quiet, in a beautiful residence with swimming pool, park and caretaker, spacious 1 bedroom apartment of 48 m<sup>2</sup> with sea view. The apartment is composed of an entrance, bedroom with closet, large dressing room, toilet, shower room, living room with American kitchen opening onto a spacious terrace. Beautiful sea view from the living room. Quiet and sunny. Sold with garage in the basement and cellar. It needs some works to be renewed. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website

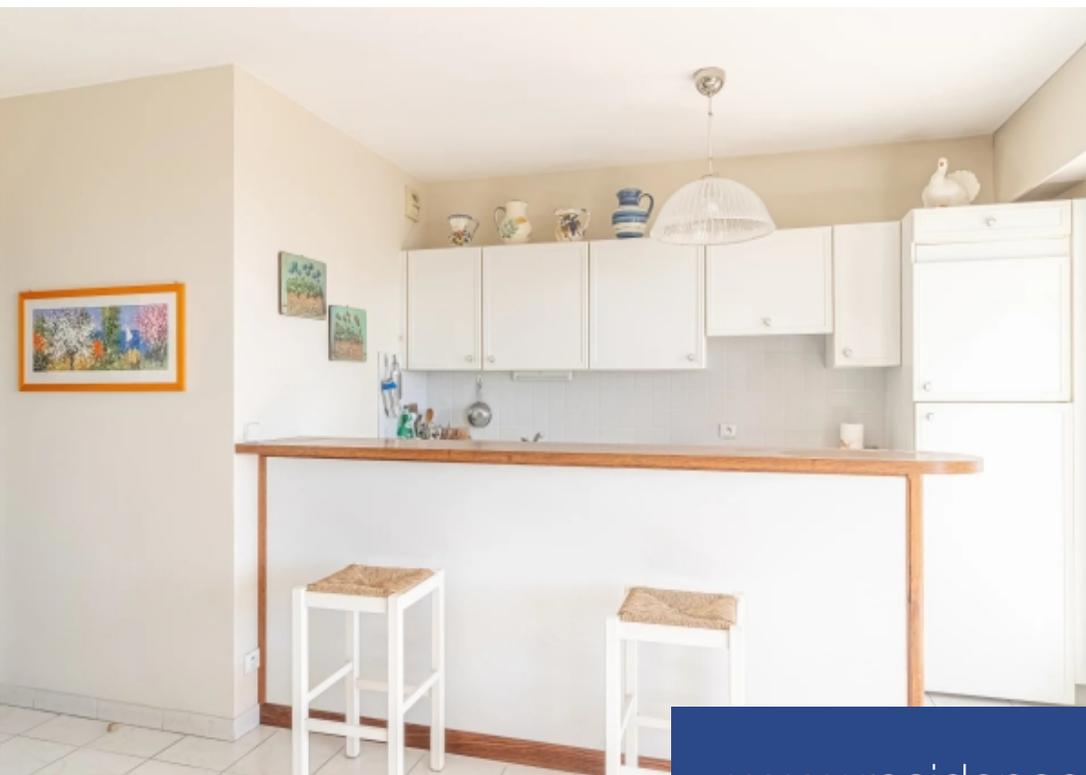
## SEAMARPROPERTY

1 Avenue des Hellènes - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

