



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**4 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. BDX-3517-BCA**

**1 575 000 €**

**Cap-Ferret**

Appartement à vendre (33970)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

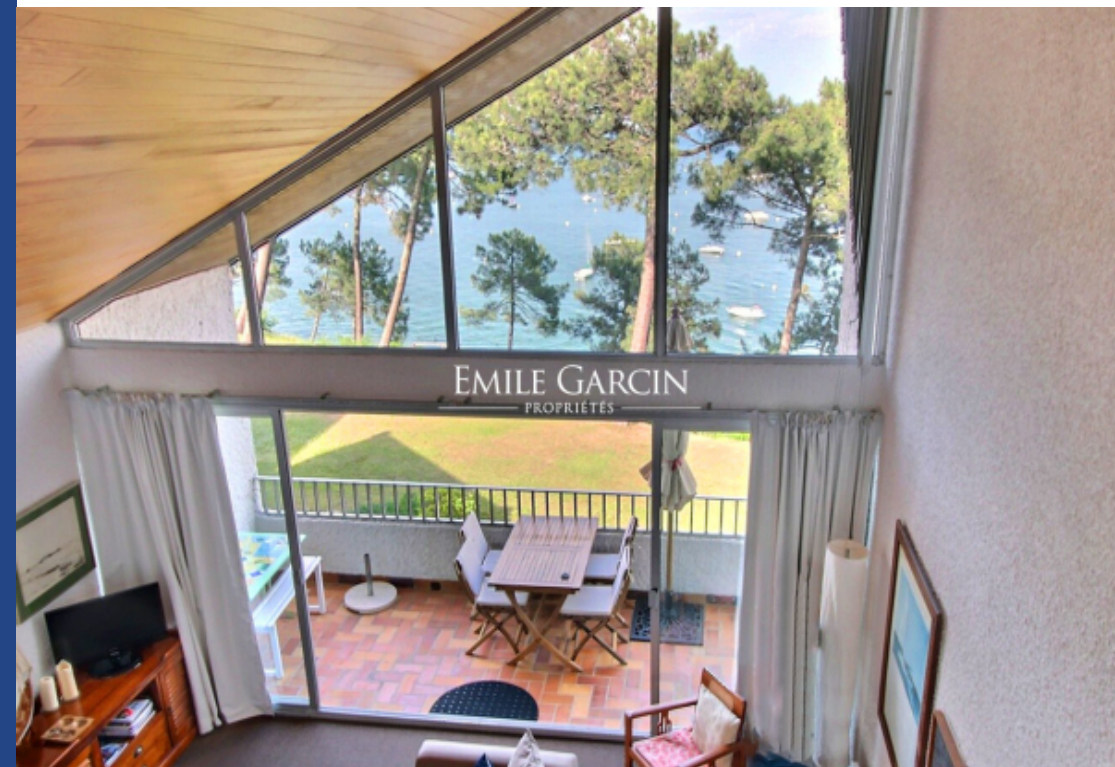
En première ligne, à quelques pas de la plage des Américains, dans une résidence emblématique du Cap Ferret. Appartement de grand standing de 94 m<sup>2</sup> carrez avec vue époustouflante sur le bassin d'Arcachon. Belle entrée, spacieuse pièce de vie avec cheminée. Le tout ouvert sur la terrasse donnant l'impression d'être sur le pont d'un bateau. Côté nuit, 3 chambres, 2 salles de bains, dressing. Cellier et parking. Résidence calme, de grand standing et sécurisée. Piscine, tennis, grand parc et accès privé à la plage. Emplacement exceptionnel - Bien rare. Orientation : Est-Ouest

## EMILE GARCIN BORDEAUX

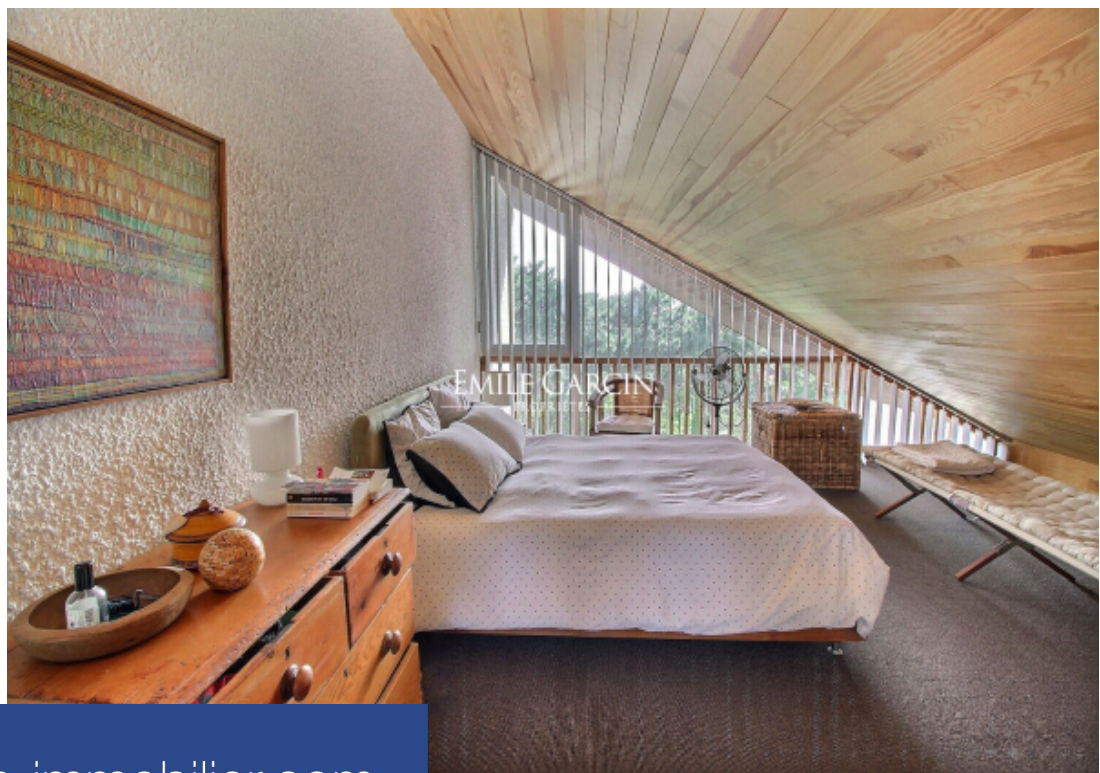
3 Rue Jean-Jacques Bel - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

