



GLOBE IMMOBILIER
— AGENCE CONSEIL EN IMMOBILIER —

2 Pièces

45 m²

Réf. 772

350 000 €

Capbreton

Appartement à vendre (40130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Capbreton située entre le centre ville et le port la résidence composée de 4 bâtiments de 2 étages avec terrasses et parkings en sous sol est nichée dans un environnement boisé . Sa situation privilégiée permet les superbes balades en vélo vers les forêts des landes ,les plages,le célèbre marché aux poissons .Prix promoteur livrable 3em trimestre 2025 Contacter Christine Marest 06 08 25 43 99 N° Rac : 401626192 (5.26 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

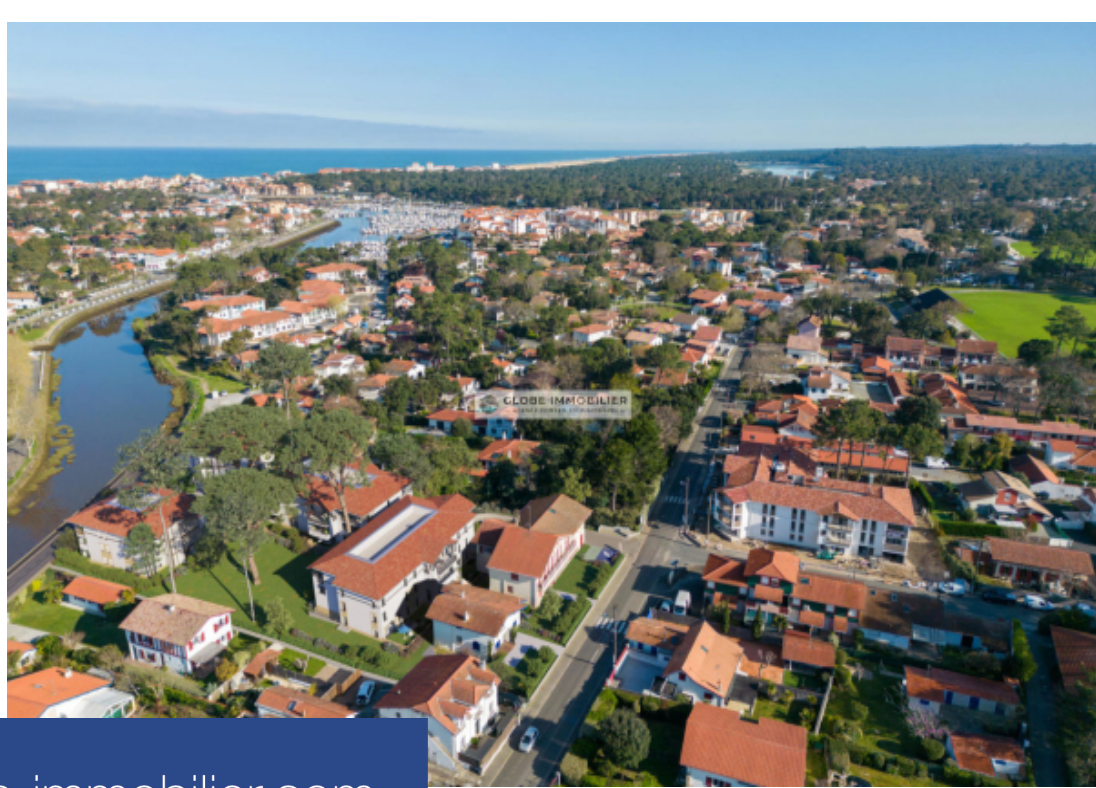
GLOBE IMMOBILIER

17 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

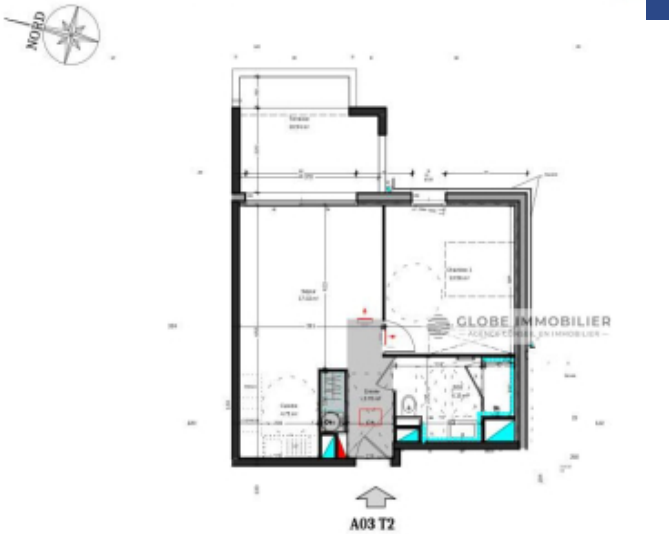
[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

Plan de vente – Appartements^o A03



Réalisation : SOBRIM - 2023 - Architecte : Serge HAQUET

Appartements A03 - T2 - RDC



TABLEAU DES SURFACES		
Séjour / cuisine	21,77 m ²	
Chambre 1	13,56 m ²	
Salles d'eau	6,15 m ²	
Entrée	3,76 m ²	
Surface habitable	45,24 m ²	
Balcon ou terrasse	10,04 m ²	
Surface Totale	55,28 m ²	
DATE	MODIFICATIONS	INDICE
24/04/2023	Lancement Commercial	A
14/09/2023	Plan notaire	B
19/10/2023	MAJ Portifions	C
24/11/2023	MAJ	D
15/03/2024	MAJ Technique	E



LÉGENDE

- Telles indiquées
- Plan général - Surface
- Surface habitable
- Surface commerciale
- Surface de plancher
- Surface de toiture
- Surface de terrasse
- Surface de balcon
- Surface de parking
- Surface de garage
- Surface de stockage
- Surface de stockage
- Surface de stockage

Important
 Les modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la construction et des solutions d'exécution. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les orientations, les couleurs, les codes, ainsi que l'équipement sont à titre indicatif.