



GLOBE IMMOBILIER
— AGENCE CONSEIL EN IMMOBILIER —

4 Pièces

108 m²

Réf. 780

865 000 €

Capbreton

Appartement à vendre (40130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Capbreton située entre le centre ville et le port la résidence composée de 4 bâtiments de 2 étages avec terrasses et parkings en sous sol est nichée dans un environnement boisé . Sa situation privilégiée permet les superbes balades en vélo vers les forêts des landes ,les plages,le célèbre marché aux poissons .Prix promoteur livrable 3em trimestre 2025 Contacter Christine Marest 06 08 25 43 99 N° Rac : 401626192 (5.26 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

GLOBE IMMOBILIER

17 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Plan de vente – Appartement n° B11



B11 T4

LÉGENDE

	Murs et cloisons		Plancher		Escalier		Puits
	Fenêtre		Porte		Placard		WC
	Balcon		Terrasse		Cellier		Dépassement

Résidence du Parc
CABRETON

Réalisation: SOBRIM - 2023 - Architecte: Serge HIGUET

LOGEMENT B11 T4 R+1



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / cuisine	41,19 m ²
Chambre 1	12,58 m ²
Chambre 2 + Placard	12,23 m ²
Chambre 3 + Placard	12,23 m ²
Salle d'eau 1	6,10 m ²
Salle d'eau 2	2,90 m ²
Dépassement	9,39 m ²
Entrée	3,66 m ²
WC	1,45 m ²
Cellier	3,49 m ²
Surface habitable	106,40 m ²
Balcon ou terrasse	16,54 m ²
Surface Totale	122,94 m ²

DATE	MODIFICATIONS	NOTE
24/04/2023	Lancement Commercial	A
14/09/2023	Plan notaire	B
19/10/2023	MAJ Portillons	C
24/11/2023	MAJ	D
09/01/2024	MAJ	E
15/03/2024	MAJ Technique	F



www.residences-immobilier.com