



4 Pièces

101 m²

Réf. 1418

850 €

Carpentras

Appartement à louer (84200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Très bel appartement climatisé, t4, au 2e étage d'un immeuble, sans ascenseur, de 101,71 m² habitables, entièrement refait à neuf, très lumineux, spacieux, confortable, proche des commodités, avec 2 balcons. Il comprend un hall d'entrée avec de grands placards muraux, séjour - salon (30 M²), une cuisine séparé (14 M²) aménagé (meubles hauts et bas) et semi-équipé (plaque de cuisson, hotte aspirante) avec grand placard mural, 3 chambres dont une de 13 M², une salle d'eau spacieuse (douche à l'italienne, vasque sur meuble, sèche serviette, branchement lave-linge), toilettes séparées. Chauffage central pompe à chaleur par système gainable air/air, thermostat, chauffe-eau 250 litres, vmc. Disponible. Classe energie : D classe climat : bmontant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1160 € et 1620 €/an (abonnements compris)"les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)"loyer C. C. : 850 € dont 783 € loyer hc et 67 € de provision sur charges avec régularisation annuelle dont 27 € correspondant à la taxe d'enlèvement ...

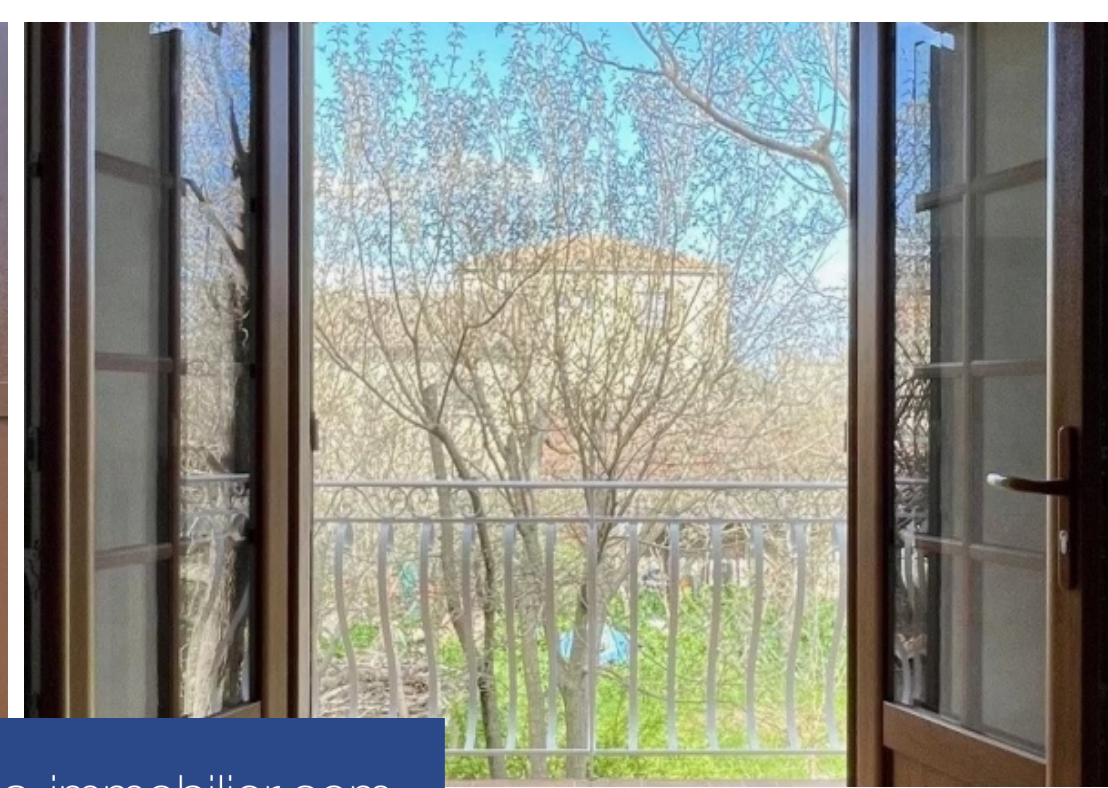
COTE SUD PROVENCE ST DIDIER

325 LE COURS - 84210 ST-DIDIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

