



**2 Pièces**

**49 m<sup>2</sup>**

**Réf. 452**

**297 000 €**

**Cavalaire-sur-Mer**  
Appartement à vendre (83240)

**résidences  
immobilier**

**nestenn**



# résidences immobilier

L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cet appartement de 2 pièces de 49,76 m<sup>2</sup> loi Carrez au premier et dernier étage d'une petite copropriété. Situé à 5 mn à pied des plages et des commerces, dans un quartier calme, il est composé d'une entrée, d'un séjour / cuisine aménagée, climatisé et donnant sur une terrasse couverte de 10 m<sup>2</sup> exposée Sud, donnant également sur une seconde terrasse exposée Est, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une chambre climatisée avec placard. Une place de stationnement privative et une cave pouvant être aménagée en buanderie complètent ...

The Nestenn Cavalaire agency is pleased to present this 2-room apartment of 49.76 sqm Carrez law on the first and last floor of a small condominium. Located 5 minutes walk from the beaches and shops, in a quiet area, it is composed of an entrance hall, a living room / fitted kitchen, air-conditioned and opening onto a covered terrace of 10 sqm facing South, also opening onto a second terrace facing East, a shower room, a separate toilet and an air-conditioned bedroom with closet. A private parking space and a cellar that can be converted into a laundry room complete this offer. Contact us now!

**AGENCE NESTENN IMMOBILIER CAVALAIRE**

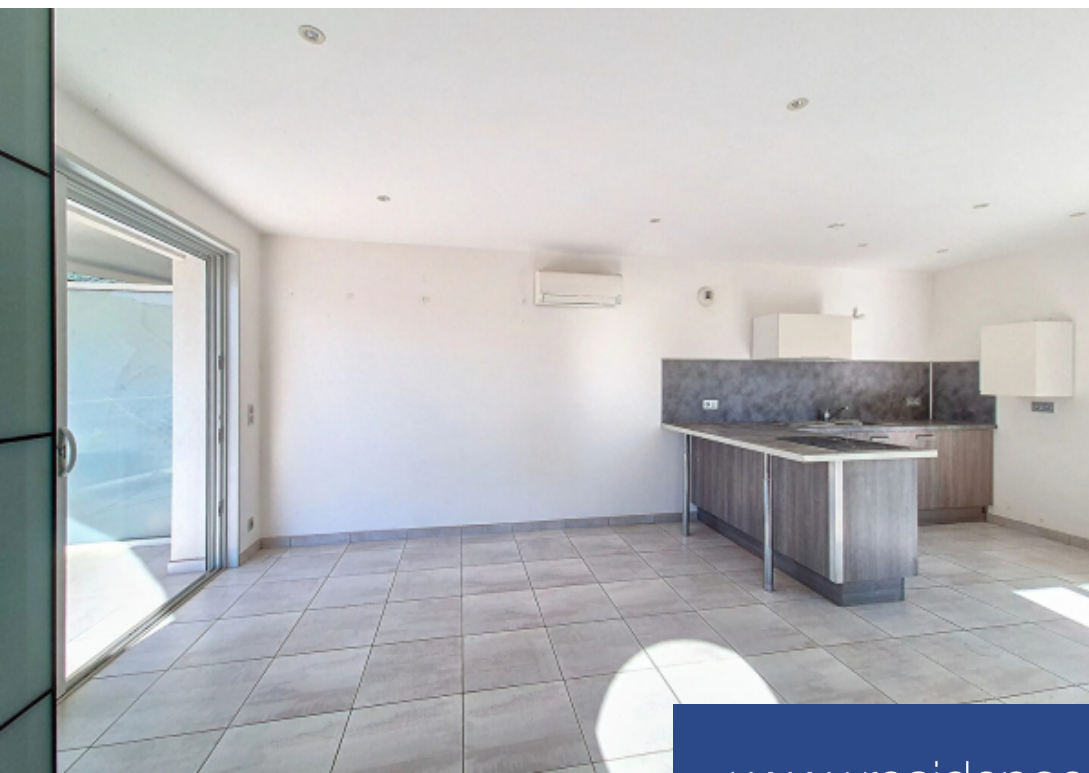
188 rue du port - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

nestenn



nestenn

nestenn