



3 Pièces

97 m²

Réf. 1001E2

391 000 €

Chateauneuf-Grasse

Appartement à vendre (06740)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Résidence d'Exception Face au Golf de la Grande Bastide
Emplacement privilégié Située dans un quartier résidentiel verdoyant et prisé, cette résidence bénéficie d'une position idéale face au Golf de la Grande Bastide. Un cadre de vie rare, alliant sérénité et prestige.
Architecture contemporaine et élégante Cette résidence de standing séduit par son architecture moderne et ses finitions soignées. Elle est sublimée par des espaces verts magnifiquement aménagés, plantés d'oliviers, d'agrumes et de plantes exotiques, offrant un environnement apaisant et raffiné.
Prestations haut de gamme Grande ...

Nestled in the scenic area of Châteauneuf-Grasse, this exquisite apartment offers an unparalleled living experience. Spanning 61.73 m², the property features two spacious bedrooms and a total of three elegantly designed rooms. Modern comforts like air-conditioning and home automation ensure a sophisticated lifestyle, seamlessly blending style and convenience. The apartment boasts high-quality finishes, including double glazing and sliding windows that invite abundant natural light. Living in this luxurious space also means access to an engine generator for added reliability. Residents can ...

SELECTION MED

55 route de Grasse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



279 chemin du Camp de Tende
06 740 CHATEAUNEUF-GRASSE

PLAN DE VENTE

APPARTEMENT A 08

3 PIECES REZ-DE-CHAUSSEE

Entrée / Dgt	4,97 m ²
Séjour Cuisine	27,44 m ²
Chambre 2	9,08 m ²
Chambre 1	13,69 m ²
Wc	1,76 m ²
Sdb	4,79 m ²
TOTAL S.H.A.B.	61,73 m²
Terrasse	21,86 m ²
Jardin	14,22 m ²
TOTAL EXTERIEURS	36,08 m²
SURFACE TOTALE	97,81 m²

AEI PROMOTION IMMOBILIERE

Rue de Grasse

INDICE : 8 DATE : 09/05/2023



Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implémentation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et connecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électronique, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif.

LEGENDE:
 01: mur
 02: porte
 03: fenêtre
 04: escalier
 05: meuble
 06: plancher
 07: dalle
 08: vide sanitaire
 09: vide technique
 10: vide technique
 11: vide technique
 12: vide technique
 13: vide technique
 14: vide technique
 15: vide technique
 16: vide technique
 17: vide technique
 18: vide technique
 19: vide technique
 20: vide technique
 21: vide technique
 22: vide technique
 23: vide technique
 24: vide technique
 25: vide technique
 26: vide technique
 27: vide technique
 28: vide technique
 29: vide technique
 30: vide technique
 31: vide technique
 32: vide technique
 33: vide technique
 34: vide technique
 35: vide technique
 36: vide technique
 37: vide technique
 38: vide technique
 39: vide technique
 40: vide technique
 41: vide technique
 42: vide technique
 43: vide technique
 44: vide technique
 45: vide technique
 46: vide technique
 47: vide technique
 48: vide technique
 49: vide technique
 50: vide technique
 51: vide technique
 52: vide technique
 53: vide technique
 54: vide technique
 55: vide technique
 56: vide technique
 57: vide technique
 58: vide technique
 59: vide technique
 60: vide technique
 61: vide technique
 62: vide technique
 63: vide technique
 64: vide technique
 65: vide technique
 66: vide technique
 67: vide technique
 68: vide technique
 69: vide technique
 70: vide technique
 71: vide technique
 72: vide technique
 73: vide technique
 74: vide technique
 75: vide technique
 76: vide technique
 77: vide technique
 78: vide technique
 79: vide technique
 80: vide technique
 81: vide technique
 82: vide technique
 83: vide technique
 84: vide technique
 85: vide technique
 86: vide technique
 87: vide technique
 88: vide technique
 89: vide technique
 90: vide technique
 91: vide technique
 92: vide technique
 93: vide technique
 94: vide technique
 95: vide technique
 96: vide technique
 97: vide technique
 98: vide technique
 99: vide technique
 100: vide technique