



4 Pièces

152 m²

Réf. 1001E3

549 000 €

Chateauneuf-Grasse

Appartement à vendre (06740)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Résidence d'Exception Face au Golf de la Grande Bastide
Emplacement privilégié Située dans un quartier résidentiel verdoyant et prisé, cette résidence bénéficie d'une position idéale face au Golf de la Grande Bastide. Un cadre de vie rare, alliant sérénité et prestige.
Architecture contemporaine et élégante Cette résidence de standing séduit par son architecture moderne et ses finitions soignées. Elle est sublimée par des espaces verts magnifiquement aménagés, plantés d'oliviers, d'agrumes et de plantes exotiques, offrant un environnement apaisant et raffiné.
Prestations haut de gamme Grande ...

This elegant 86.37 m² apartment is situated in the picturesque region of Châteauneuf-Grasse, France. Featuring three spacious bedrooms, this modern property is ideal for families seeking comfort and convenience. The apartment is designed with state-of-the-art home automation, ensuring a smart living experience complemented by high-quality double glazing and sliding windows for enhanced insulation and natural light. The property is part of an exclusive condominium that boasts a beautifully maintained pool, providing an oasis for relaxation and leisure. Residents also have access to a ...

SELECTION MED

55 route de Grasse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



370 chemin du Camp de Tende
06740 CHATEAUNEUF-GRASSE

PLAN DE VENTE

APPARTEMENT A 201

4 PIECES	R+2
Séjour Cuisine	37,93 m ²
Chambre 2	9,95 m ²
Chambre 3	12,78 m ²
Chambre 1	11,04 m ²
SdB	6,00 m ²
Wc	1,92 m ²
SdB	3,72 m ²
Déplacement	3,23 m ²
Déplacement	1,22 m ²
TOTAL S.H.A.B.	88,37 m²
Loggia	30,32 m ²
Terrasse	9,89 m ²
Terrasse	25,98 m ²
TOTAL EXTERIEURS	66,19 m²
SURFACE TOTALE	154,56 m²

AEI PROMOTION IMMOBILIERE

Plan de l'ensemble de l'immeuble

INDEXE : 0 DATE : 08/05/2023



ACCES ESCALIERS R+1 R+2

SCHEMATA RT 2012

Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en œuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif. La description précise figure sur le descriptif.

LEGENDE:

- 01: Accès
- 02: Escalier
- 03: Balcon
- 04: Loggia
- 05: Terrasse
- 06: Cour
- 07: Parking
- 08: Voie d'accès
- 09: Voie de service
- 10: Voie de circulation
- 11: Voie de circulation
- 12: Voie de circulation
- 13: Voie de circulation
- 14: Voie de circulation
- 15: Voie de circulation
- 16: Voie de circulation
- 17: Voie de circulation
- 18: Voie de circulation
- 19: Voie de circulation
- 20: Voie de circulation
- 21: Voie de circulation
- 22: Voie de circulation
- 23: Voie de circulation
- 24: Voie de circulation
- 25: Voie de circulation
- 26: Voie de circulation
- 27: Voie de circulation
- 28: Voie de circulation
- 29: Voie de circulation
- 30: Voie de circulation
- 31: Voie de circulation
- 32: Voie de circulation
- 33: Voie de circulation
- 34: Voie de circulation
- 35: Voie de circulation
- 36: Voie de circulation
- 37: Voie de circulation
- 38: Voie de circulation
- 39: Voie de circulation
- 40: Voie de circulation
- 41: Voie de circulation
- 42: Voie de circulation
- 43: Voie de circulation
- 44: Voie de circulation
- 45: Voie de circulation
- 46: Voie de circulation
- 47: Voie de circulation
- 48: Voie de circulation
- 49: Voie de circulation
- 50: Voie de circulation
- 51: Voie de circulation
- 52: Voie de circulation
- 53: Voie de circulation
- 54: Voie de circulation
- 55: Voie de circulation
- 56: Voie de circulation
- 57: Voie de circulation
- 58: Voie de circulation
- 59: Voie de circulation
- 60: Voie de circulation
- 61: Voie de circulation
- 62: Voie de circulation
- 63: Voie de circulation
- 64: Voie de circulation
- 65: Voie de circulation
- 66: Voie de circulation
- 67: Voie de circulation
- 68: Voie de circulation
- 69: Voie de circulation
- 70: Voie de circulation
- 71: Voie de circulation
- 72: Voie de circulation
- 73: Voie de circulation
- 74: Voie de circulation
- 75: Voie de circulation
- 76: Voie de circulation
- 77: Voie de circulation
- 78: Voie de circulation
- 79: Voie de circulation
- 80: Voie de circulation
- 81: Voie de circulation
- 82: Voie de circulation
- 83: Voie de circulation
- 84: Voie de circulation
- 85: Voie de circulation
- 86: Voie de circulation
- 87: Voie de circulation
- 88: Voie de circulation
- 89: Voie de circulation
- 90: Voie de circulation
- 91: Voie de circulation
- 92: Voie de circulation
- 93: Voie de circulation
- 94: Voie de circulation
- 95: Voie de circulation
- 96: Voie de circulation
- 97: Voie de circulation
- 98: Voie de circulation
- 99: Voie de circulation
- 100: Voie de circulation