



VANEAU

**3 Pièces**

**68 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85338090**

**1 887 €**

**Clichy**

Appartement à louer (92110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Clichy - centre ville - aux portes de paris et de la défense - proche parc des impressionnistes et mairie de clichy (métro ligne 13) - appartement traversant au 9ème étage (asc.) en état neuf - balcons, sans vis a vis - 2 chambres - location vide - un appartement avec vue sur paris et sur la seine de 3 pièces principales, comprenant une entrée, un salon-salle à manger donnant sur un large balcon-loggia, une cuisine séparée semi-équipée, 2 chambres (dont une chambre avec rangements), chaque chambre donnant sur un balcon, un dressing séparé, un dégagement (rangements), une salle de bains, et un wc séparé. Une cave complète ce bien. Parking en sus (100 eur / mois). Parquet, nombreux rangements - gardien, interphone, digicode, fibre optique, local vélo - provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 143,00 eur - dépôt de garantie : 1.844,00 eur. H. C. L. Ttc en cas de résidence principale (bail soumis à la loi alur) : 825,00 eur (soit 12 eur / m²) - etats des lieux par actes d'huissier aux frais partagés par moitié - h. C. L. Ttc en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au code civil): 2.212,80 eur (soit 10% % du loyer annuel hc) - etats des ...

## AGENCE VANEAU TROCADERO

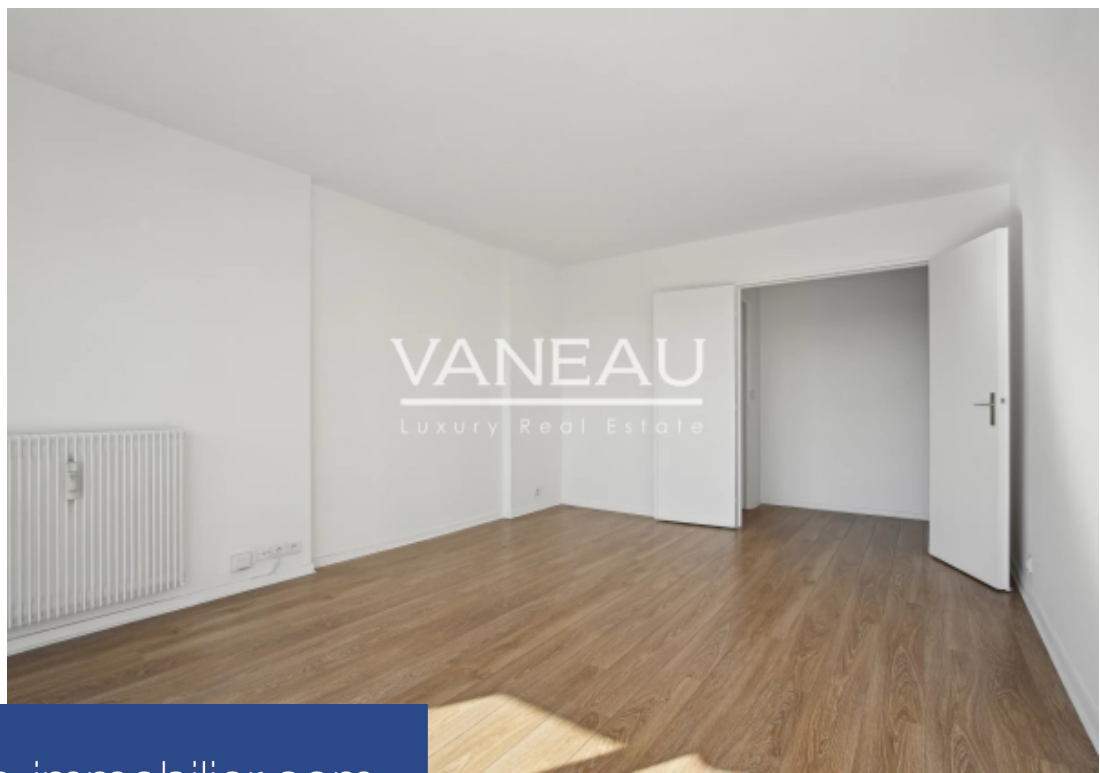
64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

