



**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02WVXJ**

**455 000 €**

**Courbevoie**

**Appartement à vendre (92400)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose ce duplex lumineux de 65m<sup>2</sup> Carrez, composé de 3 pièces orienté Sud Ouest. Situé au 1er et 2ème étage d'une copropriété de grand standing, cet appartement sans vis-à-vis se compose au 1er niveau, d'un salon, d'une cuisine fermée équipée et d'un WC invité. Au second niveau se trouvent deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. L'immeuble et les parties communes sont récents et de standing. Ce bien, calme et ensoleillé bénéficie d'une situation idéale proche de la Défense. DPE : C (134) - GES : C ...

Engel & Völkers is offering this bright 65sqm Carrez 3-room duplex apartment facing south-west. Located on the 1st and 2nd floors of a luxury condominium, this unoverlooked flat comprises, on the 1st level, a living room, an enclosed fitted kitchen and a guest WC. The second level comprises two bedrooms, a bathroom and a separate WC. A cellar and parking space complete this property. The building and communal areas are recent and of a high standard. This quiet, sunny property is ideally located close to La Défense. ECD : C (134) - GGE : C (29) Estimated annual energy costs for the property : ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

