



**2 Pièces**

**43 m<sup>2</sup>**

**Réf. MG2277**

**115 000 €**

**Draguignan**

**Appartement à vendre (83300)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement établi en plein coeur de la ville, à proximité immédiate des commerces, transports et écoles; découvrez ce bel appartement de type T2, entièrement rénové en 2021. Situé au 2ème étage d'une charmante maison de ville, il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre spacieuse et d'une salle d'eau avec wc. Parfait état: ce bien ne nécessite aucun travaux. Exposition sud-est, donnant sur un cour privée avec jardin, au calme. Idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif.

Ideally located in the heart of town, close to shops, transport and schools, discover this beautiful T2 apartment, fully renovated in 2021. Located on the 2nd floor of a charming town house, it comprises a bright living room with fully-equipped open kitchen, a spacious bedroom and a shower room with toilet. Perfect condition: no work required. South-east facing, opening onto a private courtyard with garden, in a quiet location. Ideal for a first purchase or rental investment.

## **GESBERT IMMOBILIER**

51 boulevard Jean Moulin FLAYOSC - 83780 FLAYOSC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

