



**2 Pièces**

**43 m<sup>2</sup>**

**Réf. MG2300**

**60 000 €**

**Draguignan**

**Appartement à vendre (83300)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement implanté au centre-ville de draguignan, à proximité de toute commodité, Découvrez cet appartement de 43 M<sup>2</sup>, situé au 4ème et dernier étage d'une maison de ville. Composé d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau avec wc, ce bien présente un très beau potentiel (voir photos générées par l'intelligence artificielle). Idéal pour une première acquisition ou pour un investissement locatif. Opportunité à saisir ! Mentions Légales :honoraires d'agence à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

Ideally located in downtown draguignan, close to all amenities, discover this 43 m<sup>2</sup> apartment on the 4th and top floor of a townhouse. Comprising a living room with open-plan kitchen, a bedroom with fitted closet and a shower room with toilet, this property offers excellent potential (see photos generated by artificial intelligence). Ideal for a first purchase or rental investment. Opportunity to be seized! Egal notice:agency fees payable by seller. Information about risks to which this property is exposed is available on the georisques web site: [www. Georisques. Gouv. Frad](http://www.Georisques.Gouv.Frad) written by sas ...

## **GESBERT IMMOBILIER**

51 boulevard Jean Moulin FLAYOSC - 83780 FLAYOSC

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)