

3 Pièces

89 m²

Réf. 299

495 000 €

Fontenay Aux Roses

Appartement à vendre (92260)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

My home connexion est heureux de vous présenter un appartement sur fontenay-aux-roses, au dernier étage avec terrasses et à quelques pas des commerces de la rue boucicaut. Une véritable petite maison sur les toits ! Cet agréable duplex 3-4 pièces de 83 m² carrez + 39 m² d'extérieurs se situe au sein d'une petite copropriété de 6 lots seulement, dans un immeuble de bonne facture fin années 70, et très bien entretenu. l'appartement a entièrement été refait en 2022, vous n'aurez plus qu'à déballer vos cartons. l'entrée a été pensée pour rendre le quotidien plus pratique avec plusieurs espaces de rangements et une buanderie. Depuis ce niveau, 2 chambres, chacune avec salle de bain et terrasse. La plus grande des deux, aujourd'hui une grande suite parentale, pourrait être divisée en deux pour proposer une 3ème chambre. Ensuite, un escalier vous donne accès à l'étage, un plateau dédié à la pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipée, salon et salle à manger sur 32 m². En coup de coeur, une cheminée pour être encore plus cocooning cet hiver, et une belle terrasse arborée de 25 m² en expo sud, sans vis-à-vis et de plain-pieds pour profiter d'une bulle végétale toute l'année ! On s'y ...

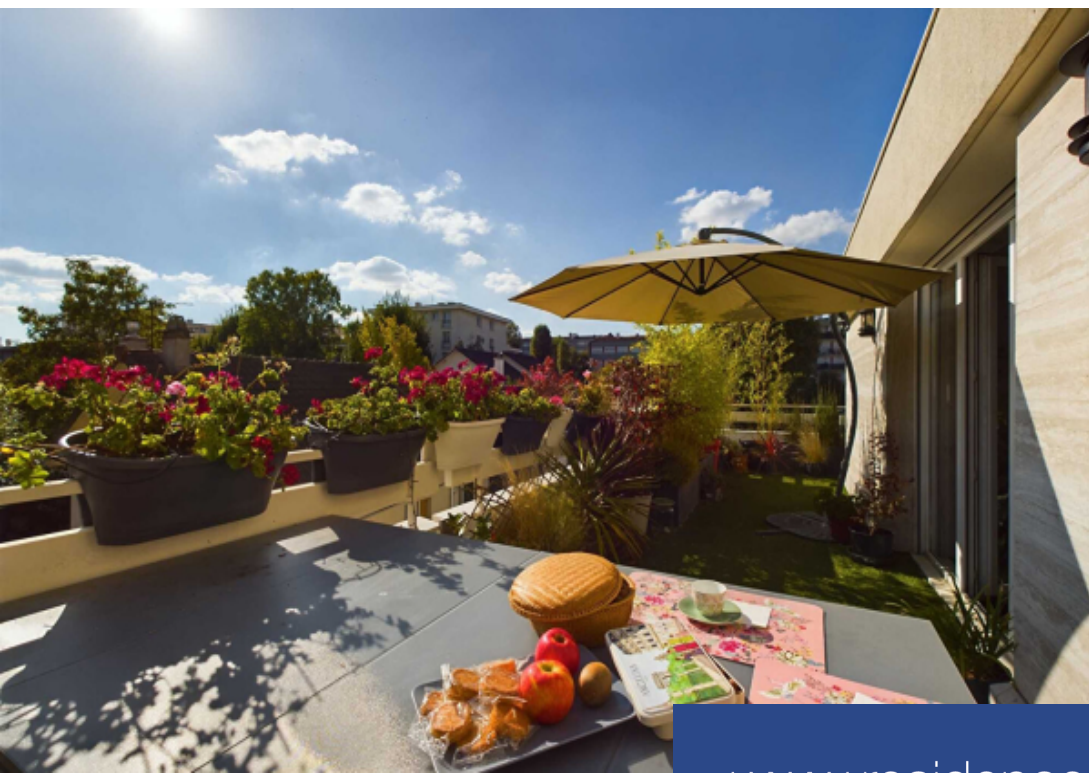
MY HOME CONNEXION

110 Bd Malesherbes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

