

calme  
résidence sécurisée



- Parking privatif
  - Cave
- résidences  
immobilier**

3 Pièces

60 m<sup>2</sup>

Réf. N30TDM960

199 000 €

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

# résidences immobilier

BERSAN Immobilier vous présente à la vente un appartement de 3 pièces au calme, situé proche de toutes les commodités nécessaires. Il se situe au 2ème étage avec ascenseur au sein de la copropriété. L'appartement se compose d'un salon lumineux qui s'ouvre sur une terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours. La cuisine, indépendante, offre un espace fonctionnel à aménager selon vos envies. Vous trouverez également deux chambres confortables qui complètent l'espace nuit. La salle d'eau, entièrement rénovée, est moderne et pratique, vous n'aurez donc aucun travaux à prévoir à ce niveau. Le reste de l'appartement nécessite toutefois des travaux de rénovation, vous laissant la possibilité de le transformer à votre goût et d'en faire un lieu de vie unique et chaleureux. En annexe, ce bien dispose d'une cave, idéale pour le rangement, ainsi que d'une place de parking privative, un véritable atout pour votre confort au quotidien. La copropriété est bien entretenue et sécurisée, avec la présence d'un gardien, garantissant ainsi un cadre de vie paisible. Ce bien est une excellente opportunité pour allier calme, personnalisation et commodités. L'équipe BERSAN Immobilier se tient à votre ...

## **BERSAN IMMOBILIER**

20 Avenue Diane - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

