



COLDWELL BANKER  
IMMOBILIER MONDIAL

**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85452612**

**360 000 €**

**Fréjus**

Appartement à vendre (83600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une résidence sécurisée et paisible, venez découvrir cet élégant appartement de 70 m<sup>2</sup>, idéalement situé au dernier étage. Un vaste séjour/salle à manger baigné de lumière avec une cuisine ouverte, aménagée et entièrement équipée. Deux suites parentales, chacune avec salle d'eau privative, l'une avec douche à l'italienne, l'autre avec baignoire. Une toilette indépendante avec wc suspendu. Pour parfaire ce bien, une superbe terrasse d'environ 20 m<sup>2</sup> exposée plein sud, accessible depuis toutes les pièces, vous permettra de profiter pleinement du soleil. Sans vis-à-vis, elle est équipée de stores pour une utilisation optimale. Pour compléter ce bien un garage électrifié et une place de parking privative. Le bien est climatisé, chauffe eau dernière génération neuf, double vitrage pvc, sèche serviettes, nombreux rangements avec placards aménagés. Commerces à proximité immédiate à pieds, centres médicaux Transports en commun au pas de la résidence. Charges annuelles 1800€

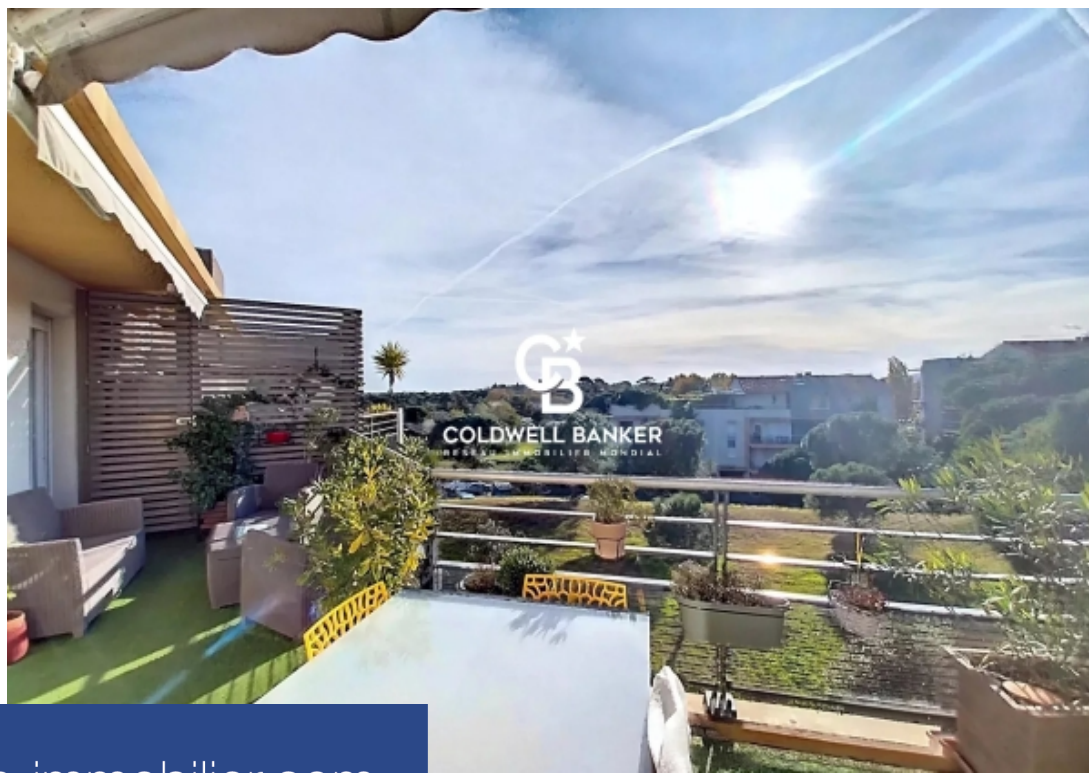
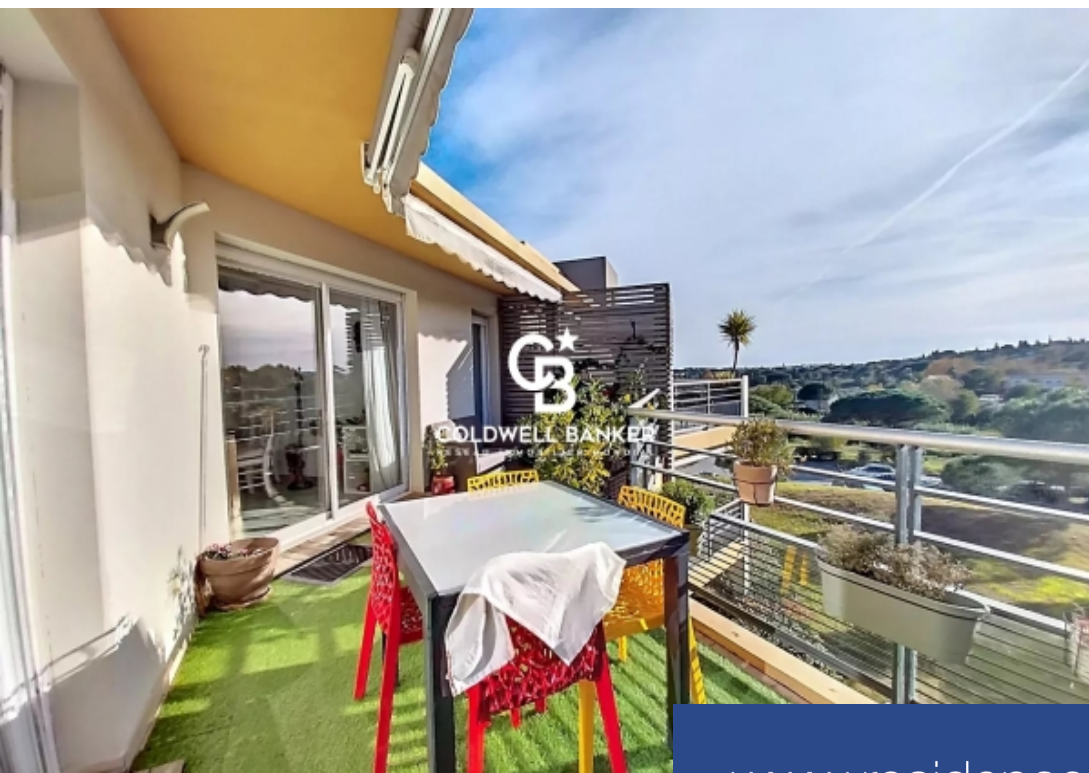
**COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY**

44 avenue du Général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

