



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4855](http://www.m-oi.fr/4855)

**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4855-NAM**

**260 000 €**

**Gardanne**

Appartement à vendre (13120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'Office Immobilier de Gardanne vous présente en exclusivité cet appartement T3 de 65m<sup>2</sup> avec terrasse et double parking. Situation et contexte : Idéalement situé à quelques pas du centre-ville de Gardanne, cet appartement se trouve à proximité à pied des commodités, écoles et transports, au sein d'une résidence bien entretenue de 2014. Description intérieure : Au deuxième étage avec ascenseur, cet appartement lumineux, orienté sud, dispose d'une pièce de vie spacieuse de plus de 30m<sup>2</sup>, climatisée et prolongée par une grande terrasse de 20m<sup>2</sup>. La partie nuit comprend deux chambres, une salle de bain ...

The Gardanne Real Estate Office exclusively presents this 65m<sup>2</sup> 3-room apartment with terrace and double parking. Location and context: Ideally located a few steps from the city center of Gardanne, this apartment is within walking distance of amenities, schools and transport, in a well-maintained residence from 2014. Interior description: On the second floor with elevator, this bright, south-facing apartment has a spacious living room of over 30m<sup>2</sup>, air-conditioned and extended by a large 20m<sup>2</sup> terrace. The night area includes two bedrooms, a bathroom and a separate toilet. Additional services: The ...

**MON OFFICE IMMOBILIER**

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Contactez l'agence





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4855](http://www.m-oi.fr/4855)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4855](http://www.m-oi.fr/4855)

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4855](http://www.m-oi.fr/4855)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4855](http://www.m-oi.fr/4855)