



**3 Pièces**

**48 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2836**

**380 000 €**

**Gassin**

Appartement à vendre (83580)

**résidences  
immobilier**

Le bleu

# résidences immobilier

Vente appartement 2/3 pièces de 37m2 en loi carrez et 49m2 habitables à Gassin, à 4 km de Saint-Tropez Rare, au sein d'une résidence sécurisée très prisée avec piscine et tennis, découvrez ce très bel appartement en rez de jardin, bénéficiant d'une terrasse exposée Sud-Est, d'un jardin exposé Nord-Ouest et d'une place de parking. Coup de coeur assuré pour cet appartement en parfait état, très lumineux car traversant, vous proposant de beaux volumes intérieurs et extérieurs et disposant d'un emplacement de parking extérieur. Il est composé d'une grande pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Possibilité de faire une seconde chambre. Une terrasse et un jardin. L'appartement a été totalement rénové en 2023. Climatisation - Double vitrage. Place de parking vendue avec l'appartement. Au sein de la résidence, vous profiterez d'une piscine lagon, de terrains de tennis et d'un accès direct à la plage. A 500m, vous trouverez le centre commercial de la Foux et des transports en commun. Pistes cyclables accessibles à l'entrée de la résidence. Bonne rentabilité locative. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

## L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER GASSIN

Rond Point De La Foux - 83580 GASSIN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



L'échappée bleue

L'échappée bleue

L'échappée bleue