



**3 Pièces**

**64 m<sup>2</sup>**

**Réf. 10828**

**262 500 €**

**Grasse**

Appartement à vendre (06130)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Un véritable bijou au cœur de Grasse – Appartement de charme dans une maison bourgeoise du 19ème siècle Cet appartement de 64 m<sup>2</sup>, situé au rez-de-chaussée d'une maison bourgeoise du 19ème siècle, est un véritable coup de cœur. Ancienne demeure de parfumeurs, il a été rénové avec soin tout en conservant l'élégance de l'époque. Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme authentique du salon, où une cheminée en marbre d'époque trône fièrement, accompagnée d'un superbe bow-window qui inonde la pièce de lumière. Les hauts plafonds avec moulures raffinées et le parquet en point de Hongrie ajoutent une touche d'authenticité et de chaleur. La cuisine séparée, aménagée et équipée, est à la fois pratique et conviviale. L'appartement dispose de deux chambres lumineuses, chacune avec ses placards intégrés pour un rangement optimal. La salle d'eau moderne, équipée d'une douche à l'italienne, ainsi que le toilette indépendant, ajoutent au confort général. Traversant et sans vis-à-vis, ce bien offre une belle luminosité tout au long de la journée. À l'extérieur, un jardin et une cour partagés avec barbecue sont à disposition pour profiter des beaux jours. Une place de parking privative située ...

**KELLER WILLIAMS HLC**

965 avenue de Roumanille - Arterparc Sophia Antipolis - Bâtiment B - 064

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

