



77 m<sup>2</sup>

Réf. REF-1035

1 250 000 €

Grimaud

Appartement à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez ce spacieux appartement de 77m<sup>2</sup> situé à Port-Grimaud, offrant une vue imprenable sur la plage, le golfe de Saint-Tropez et les canaux pittoresques de la ville. Ce bien exceptionnel comprend un grand salon lumineux, une cuisine équipée, trois chambres confortables et une salle de bain moderne. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un grand balcon offrant une vue panoramique époustouflante. De plus, cet appartement bénéficie d'un avantage rare : un amarrage privé pour votre bateau. Points Forts : Vue exceptionnelle : Admirez la mer et les canaux depuis votre balcon. Proximité des plages

Discover this spacious 77m<sup>2</sup> apartment located in Port-Grimaud, offering a breathtaking view of the beach, the Gulf of Saint-Tropez, and the picturesque canals of the town. This exceptional property includes a large, bright living room, an equipped kitchen, three comfortable bedrooms, and a modern bathroom. Outside, you can enjoy a large balcony with a stunning panoramic view. Additionally, this apartment has a rare advantage: a private mooring for your boat. Highlights: Exceptional view: Admire the sea and the canals from your balcony. Proximity to the beaches: Access the beaches within minutes.

## ELLINGTON PROPERTIES

Espace Lemarquis Quartier Bertaud - 83580 GASSIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)