



EDEN
OPTIQUE

2 Pièces

38 m²

Réf. getkey_4850

165 000 €

Gujan-Mestras

Appartement à vendre (33470)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Mandat exclusif à gujan-mestras, bel appartement de type 2 au rez-de-chaussé de 38 m2 avec terrasse et parking privatif aérien. Le tout situé au pied des commerces et au calme. Belle exposition, double vitrage, belle cuisine aménagé. Séjour, cuisine ouverte aménagé, 1 chambre avec placards, Dégagement avec placards, salle de bains et wc indépendant. Il y a l'école élémentaire jean de la fontaine, l'école primaire privé école des possibles, l'école maternelle chante cigale et le collège chante cigale à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve six gares à moins de 10 minutes en voiture. l'autoroute a660 est accessible à 4 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un conservatoire à proximité. Il y a également des restaurants, une boulangerie, des commerces, une poissonnerie et une boucherie-charcuterie. d'autres photos sont à votre entière disposition sur simple demande. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 50 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b. Date de réalisation du dpe : 08 10 2018 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. ...](http://www.Georisques...)

AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

