

Canat & Warton
Cabinets Immobiliars - Real Estate

3 Pièces

53 m²

Réf. 11_10850

279 000 €

Hyères

Appartement à vendre (83400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Hyères, proche centre-ville, toutes commodités à pied, situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété de 6 lots, ce charmant T3 de 53m2, entièrement rénové, offre une qualité de vie agréable avec sa vaste terrasse exposée plein Sud de 36 m2 au calme. Bénéficiant de belles prestations, il offre tout le confort du neuf : cuisine entièrement équipée, électroménager récent, grande salle d'eau avec très belle douche à l'italienne, menuiseries Pvc neuves, volets roulants électriques, climatisation reversible... L'extérieur est un vrai plus, entièrement carrelé et clôturé, avec local de rangement ...

Hyères, close to the city center, all amenities on foot, located on the ground floor of a small condominium of 6 lots, this charming 53m2 T3, completely renovated, offers a pleasant quality of life with its large south-facing terrace approximately 40 m2 in a quiet area. Benefiting from great amenities, it offers all the comfort of new: fully equipped kitchen, recent appliances, large bathroom with very nice walk-in shower, new PVC joinery, electric roller shutters, reversible air conditioning... The exterior is a real plus, fully tiled and fenced, with closed storage room. Easy non-paying ...

CANAT ET WARTON (HYERES)

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

