



3 Pièces

79 m<sup>2</sup>

Réf. DOM12886

700 000 €

Issy les Moulineaux  
Appartement à vendre (92130)

**résidences**  
**immobilier**



# résidences immobilier

A 300m du métro Mairie d'Issy, rue Émile Zola, venez découvrir un élégant appartement duplex de 80m<sup>2</sup>, entièrement rénové en 2024 avec création d'une extension (toiture, électricité, plomberie, sols, parquet massif chêne, huisserie double vitrage, climatisation réversible, vélux...) offrant un environnement au calme absolu sur un jardin arboré privatif de 60m<sup>2</sup>. Au sein d'une copropriété bien entretenue, en configuration duplex inversé, l'entrée dessert une cuisine à installer selon vos goûts, un double séjour lumineux surplombant le jardin privatif, une chambre, une salle de bains avec un wc. Un escalier intérieur distribue ensuite au rez-de-jardin une chambre parentale avec sa salle de bains et wc offrant un accès direct au jardin pouvant accueillir une superbe terrasse pour ainsi profiter du calme absolu... Une cave complète ce bien. Dossier uniquement sur demande PRIX : 700.000 EUROS HAI (Honoraires Agence Inclus)

## SALES IN THE CITY

25 rue Thibouméry - 75015 PARIS 15EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

