



3 Pièces

142 m²

Réf. AP316

750 000 €

Ivry sur Seine
Appartement à vendre (94200)

.ARCHIK

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Architecture contemporaine, ce bâtiment au caractère industriel abrite sur son troisième et dernier étage un spacieux appartement de 142 m² bordé d'une magnifique terrasse de plus de 40 m² d'un côté et d'un balcon de l'autre, dans le quartier dynamique et en développement d'Ivry-Port. Partiellement conçu par l'architecte Cyril Duprey, il allie éléments graphiques à un certain minimalisme, ce qui lui confère une identité unique. Avec ses allures de loft, l'intérieur impressionne par ses volumes, sa hauteur sous plafond et sa lumière traversante d'Est en Ouest. Le vaste séjour en béton ciré blanc cassé, réchauffé par un poêle en métal, se prolonge de part et d'autre sur les terrasses en bois exotique. Plus loin, la cuisine aux lignes graphiques et aux tons sombres réveille cet espace épuré où la lumière zénithale s'invite, ajoutant à l'esthétisme de l'ensemble. La partie nuit abrite deux chambres, dont une avec sa propre salle de douche. Un couloir aux rangements optimisés mène à la deuxième salle de bain. Les volumes de l'ensemble pourraient permettre d'y créer une mezzanine. Une buanderie et un espace de stockage complètent le bien, et une place de parking au sous-sol peut ...

ARCHIK

14 rue de Montmorency - 75006 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

