



ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

**4 Pièces**

**157 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02VCHX**

**650 000 €**

**Juan-les-Pins**

Appartement à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Beaucoup de charme pour ce vaste appartement chargé d'Histoire à 200 mètres des plages, au deuxième étage d'un immeuble de 1933 avec ascenseur aux parties communes en très bon état. L'appartement est traversant, exposé plein sud pour les pièces à vivre et sur une cour arborée donc extrêmement calme et lumineux. Il est constitué d'une belle entrée donnant sur un vaste salon salle à manger et cuisine semi ouverte, des toilettes invités, une chambre, une salle de bain, un vaste dressing, une chambre avec salle de bain en suite et balcon, un espace bureau ou salle de sport transformable en ...

Charming spacious apartment steeped in history, located on the second floor of a 1930s building with elevator, with common areas in excellent condition, 200 meters from the beaches. This crossing apartment, south facing for the living rooms and overlooking a tree-lined courtyard at the back, is extremely quiet and bright. It includes a beautiful entrance opening onto a large living-dining room and semi-open kitchen, guest toilets, a bedroom, a bathroom, a large dressing room, a second bedroom with en-suite bathroom and balcony, a study space or gym hall which could be converted into a loggia. A ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

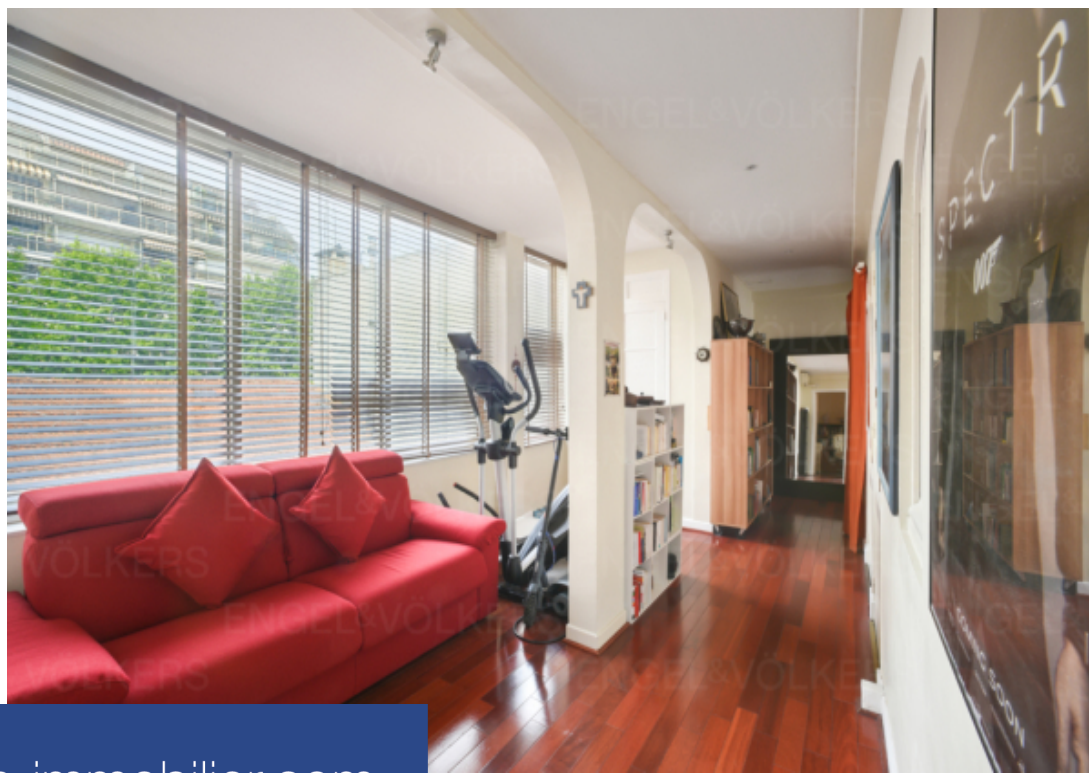
13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

