



3 Pièces

72 m²

Réf. 108

345 000 €

La Colle-sur-Loup
Appartement à vendre (06480)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Laissez-vous séduire par ce magnifique appartement en duplex, situé au coeur du charmant village de La Colle-sur-Loup. Niché dans une maison de village entièrement rénovée, ce bien rare allie avec élégance le confort moderne au charme authentique de l'ancien. Les atouts de ce bien : Séjour lumineux et convivial : Un espace spacieux baigné de lumière naturelle, avec une cuisine américaine intégrée, parfait pour vos moments en famille ou entre amis. Deux chambres chaleureuses : Revêtues de parquet, elles offrent un cadre intime et accueillant. Deux salles de douche modernes : Chacune équipée de toilettes, combinant praticité et design contemporain. Superbe terrasse solarium de 40 m2 : Un espace extérieur unique avec vue dégagée, idéal pour se relaxer ou recevoir en toute tranquillité. Prestations haut de gamme : Rénovation soignée avec des sols clairs effet pierre, Climatisation réversible dans toutes les pièces, Isolation renforcée et fenêtres en double vitrage pour un confort thermique optimal. Emplacement idéal : À deux pas des commerces et commodités locales, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable au coeur de la Côte d'Azur. Ce duplex est le choix parfait ...

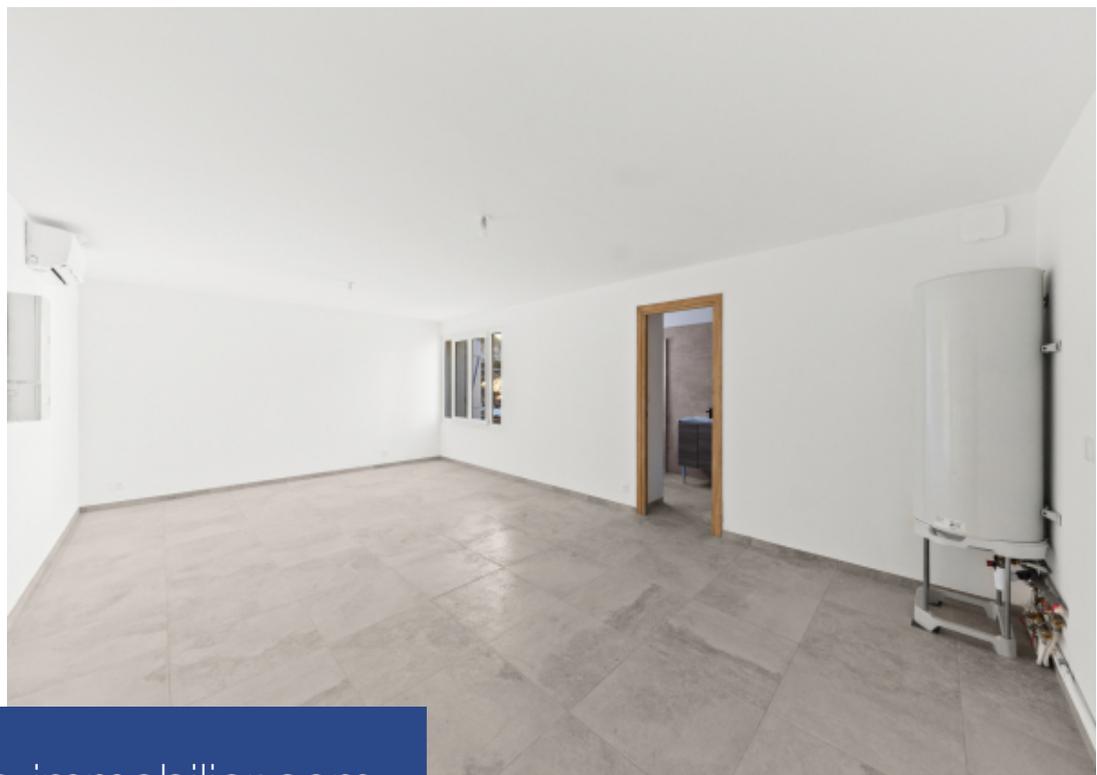
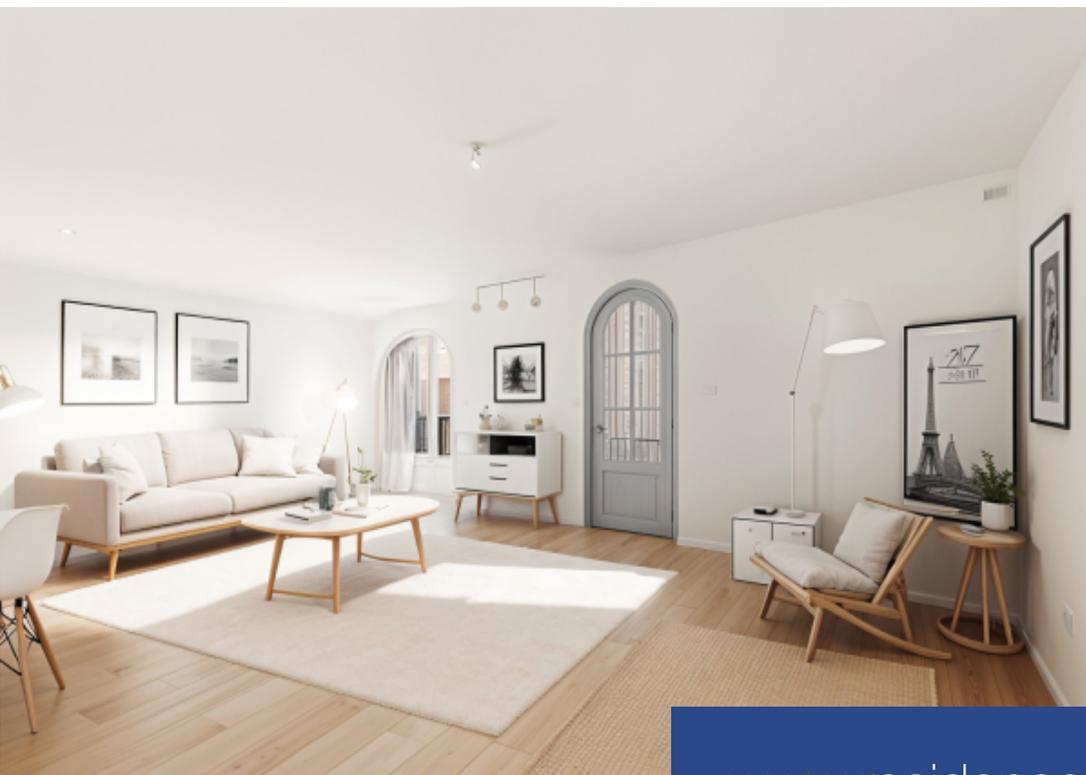
BRISON IMMOBILIER

710, chemin de Montfort - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com




RÉSIDENTIE IMMOBILIER
REAL ESTATE

