



**GOLFE ESTATE**

PHILIPPE DETAILLE

**2 Pièces**

**23 m<sup>2</sup>**

**Réf. V30000274**

**199 500 €**

**La Croix-Valmer**

Appartement à vendre (83420)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A gigaro, dans une copropriété prisé de sylbabelle, à deux pas des plages, cet appartement de type studio / cabine de 23m2 de surface de plancher profite d'une très belle vue panoramique sur la mer, les vignes de la madrague, gigaro et le cap lardier. c'est un appartement rénové avec un très bon rendement locatif. Il se compose d'une chambre cabine, d'une salle d'eau avec wc avec espace lave linge, et d'un séjour avec cuisine américaine équipé donnant sur terrasse couverte. Dans la résidence: tennis, piscine, jardins paysagers très bien entretenus, vastes parkings voitures à disposition. ...

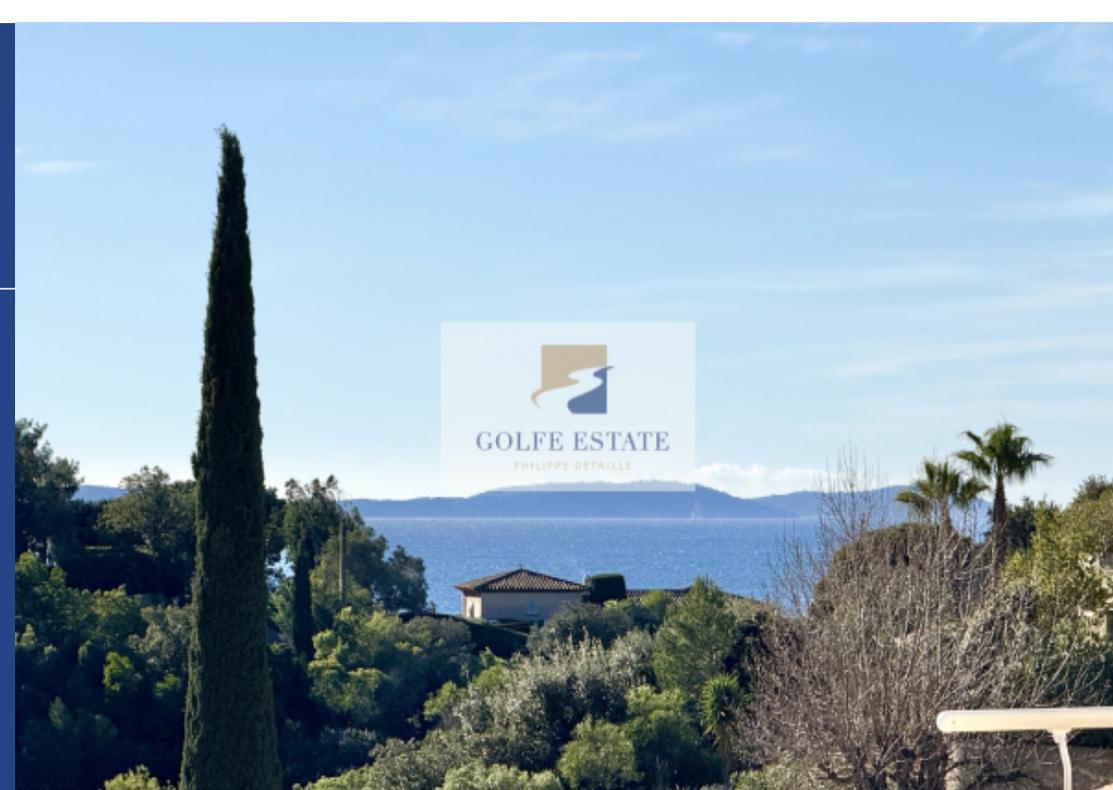
In gigaro, in a popular condominium in sylbabelle, a stone's throw from the beaches, this studio/cabin type apartment with a floor area of 23m2 benefits from a beautiful panoramic view of the sea, the madrague vineyards, gigaro and cap lardier. This is a renovated apartment with a very good rental yield. It consists of a cabin bedroom, a shower room with wc with washing machine area, and a living room with equipped american kitchen opening onto a covered terrace. In the residence: tennis, swimming pool, very well maintained landscaped gardens, large car parks available. Pedestrian access path ...

## **GOLFE ESTATE**

1230 boulevard de St Raphaël - 83420 LA CROIX-VALMER

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

