

**4 Pièces**

**137 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83623799**

**445 000 €**

**La Trinité**

Appartement à vendre (06340)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

LA TRINITE. Dès l'entrée, vous serez séduit par une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 54m<sup>2</sup>, où l'îlot central fait face à une cuisine américaine parfaitement aménagée, créant ainsi un espace convivial.L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses ainsi qu'un bureau. Vous y trouverez une salle d'eau, avec la possibilité d'en ajouter une seconde, ainsi que deux dressings et une buanderie servant également d'arrière-cuisine. De nombreux espaces de rangement optimisent ce bien.Un cave, un garage, et un parking collectif viennent compléter ce loft familial offrant un confort de vie ...

LA TRINITE. 137 m<sup>2</sup> loft extended by 4 terraces.As soon as you enter, the light-filled living room sets the tone: a convivial space of over 54m<sup>2</sup>, with a central island facing the open-plan kitchen.The sleeping area comprises three spacious bedrooms and a study.A shower room with the option of creating a second.Two dressing rooms, a utility room that doubles as a scullery and plenty of storage space.There is also a cellar, garage and communal parking.This family flat offers all the comforts you could wish for. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes ...

## **BARNES BEAULIEU**

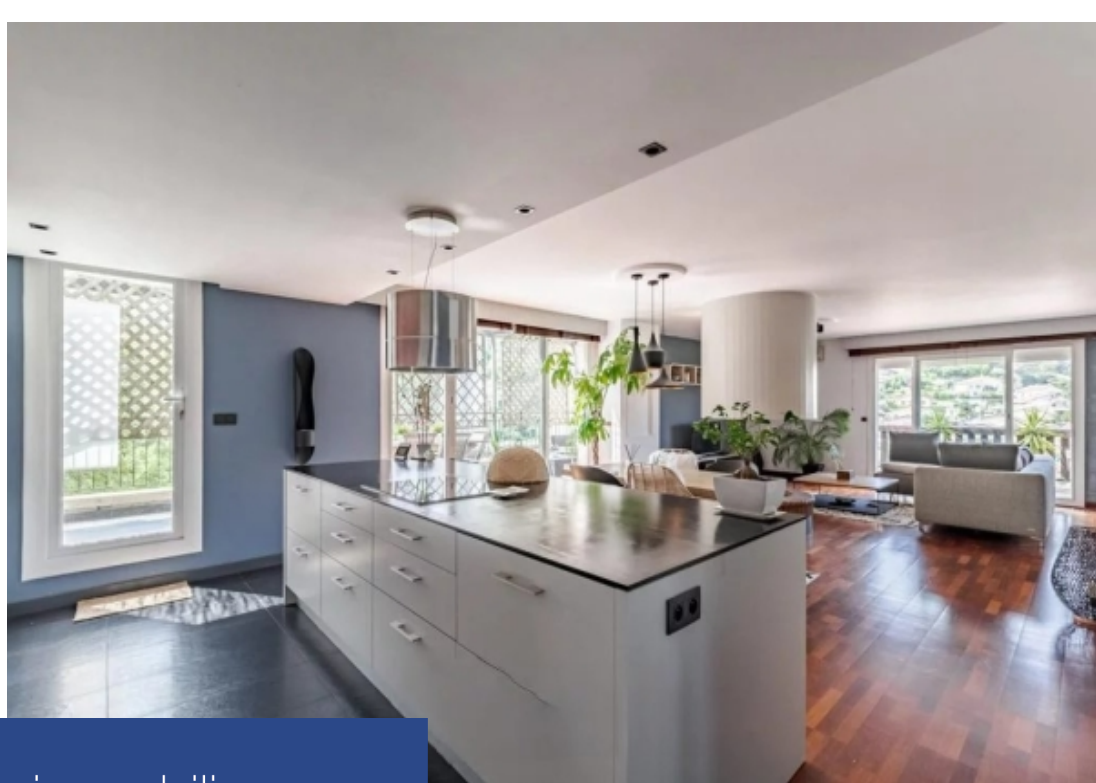
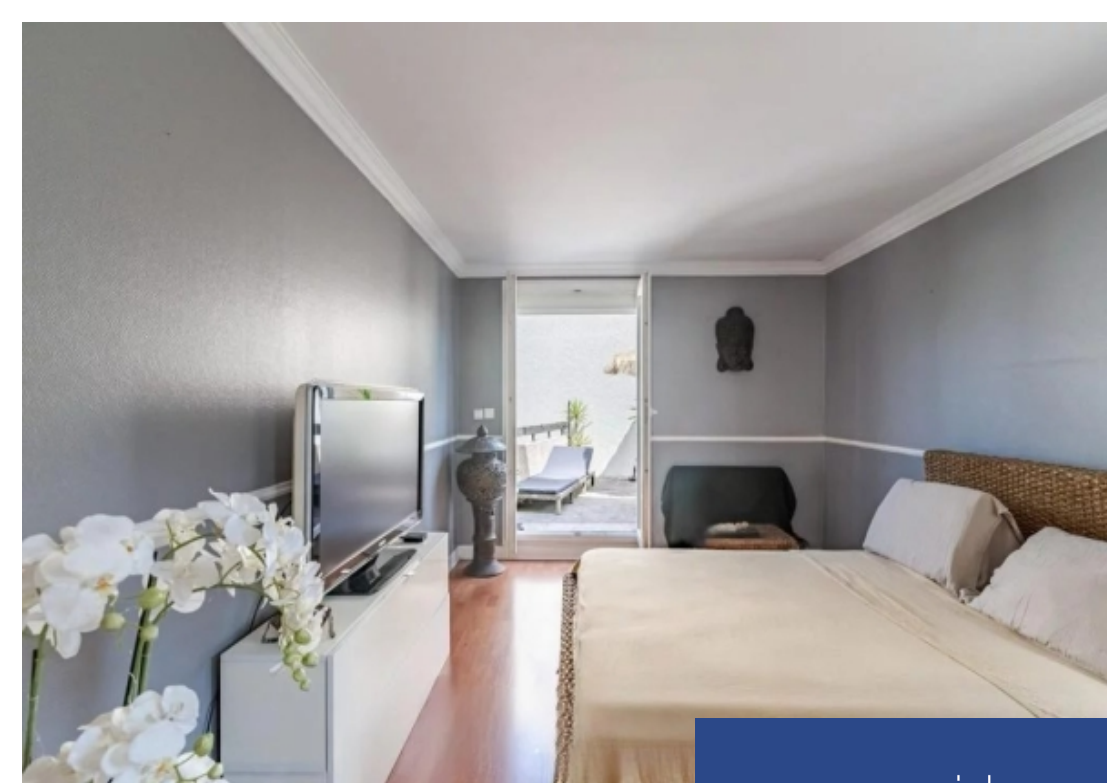
47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

