



GRANGE DEIMAN  
IMMOBILIER

11 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 14407

2 080 000 €

Le Bouscat

Appartement à vendre (33110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le bouscat - parc bordelais - l'agence grange-delmas vous propose à la vente cet exceptionnel appartement de 300 m2 situé au rez-de-chaussé d'une superbe demeure en pierre, avec de superbes prestations anciennes: boiseries, cheminées, parquets et moulures. Il offre des volumes et un cadre de vie unique pour les amateurs de confort et d'élégance. Un hall d'entré majestueux avec marbre et moulures dessert un triple espace de réception baigné de lumière composé d'un grand salon XVIIIème, une salle à manger de réception et un 2ème salon. Ces espaces s'ouvrent sur un vaste jardin paysager, au calme. Grande cuisine indépendante et buanderie. l'appartement est complété par 3 chambres, 2 avec salle de bains dont 1 privative avec dressing. A l'entresol, 1 chambre supplémentaire avec douche et un bureau. Un escalier de service distribue le second étage avec 2 chambres et les combles offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Au sous-sol, une grande cave vouté. 3 places de stationnement couvertes et une grange complètent ce bien de prestige, ayant conservé tout le cachet et l'élégance des prestations anciennes, dans un bel environnement de verdure. Proche du parc bordelais, des ...

## **GRANGE DELMAS**

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

