



**5 Pièces**

**221 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4-1311VA**

**2 150 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé sur l'avenue Victoria, au sein de l'une des résidences les plus récentes et prestigieuses, découvrez ce sublime appartement de 221,57 m<sup>2</sup> Loi Carrez, offrant un cadre de vie d'exception. Dès votre arrivée par un ascenseur privé, vous serez séduit par ses volumes généreux et son espace de réception lumineux de 85 m<sup>2</sup>, prolongé par une magnifique terrasse de 50 m<sup>2</sup> avec une superbe vue mer. L'appartement se compose d'une suite parentale en façade avec salle de bains et WC, ainsi que de deux autres chambres/bureau, chacune avec leur propre salle de bains ou douche. Deux grands garages ...

Located on Avenue Victoria, in one of the most recent and prestigious residences, discover this sublime 221.57 m<sup>2</sup> Loi Carrez apartment, offering an exceptional living environment. As soon as you arrive via a private elevator, you'll be seduced by its generous volumes and bright 85 m<sup>2</sup> reception area, extended by a magnificent 50 m<sup>2</sup> terrace with superb sea views. The apartment features a front-facing master suite with bathroom and toilet, plus two further bedrooms/offices, each with its own bathroom or shower. Two large enclosed garages and two cellars. This rare property is just waiting for you! ...

## **AGENCE MARLY PRIVILEGE**

104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

