



CARLTON GROUP

**4 Pièces**

**142 m<sup>2</sup>**

**Réf. 00215**

**2 050 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À quelques minutes en voiture de la mer et du centre de Cannes. Cet appartement offre un environnement idéal avec une splendide vue panoramique sur la mer, la ville et le massif de l'Estérel. Appartement d'angle de 158,32m<sup>2</sup> habitable (142,02m<sup>2</sup> loi carrez) avec 76m<sup>2</sup> de terrasse périphérique, double exposition EST et SUD, VUE MER à 180°, sans aucun vis-à-vis. Cet appartement au 3ème et dernier étage comprend une majestueuse entrée, une cuisine et arrière cuisine, un splendide séjour de 48m<sup>2</sup>, 3 chambres avec dressing et salles de bains en suite donnant chacune sur la terrasse, un bureau, WC ...

Just a few minutes' drive from the sea and the centre of Cannes, this flat offers an ideal setting with splendid panoramic views over the sea, the town, and the Estérel massif. This corner flat offers 158.32 m<sup>2</sup> of living space (142.02 m<sup>2</sup> under the Carrez law) with a 76 m<sup>2</sup> terrace around the perimeter, double exposure EAST and SOUTH, 180° SEA VIEW, with no overlooking. This flat on the 3rd and top floor comprises a majestic entrance hall, a kitchen and utility room, a splendid 48 m<sup>2</sup> living room, 3 bedrooms with dressing rooms and en suite bathrooms, each opening onto the terrace, a study, and a ...

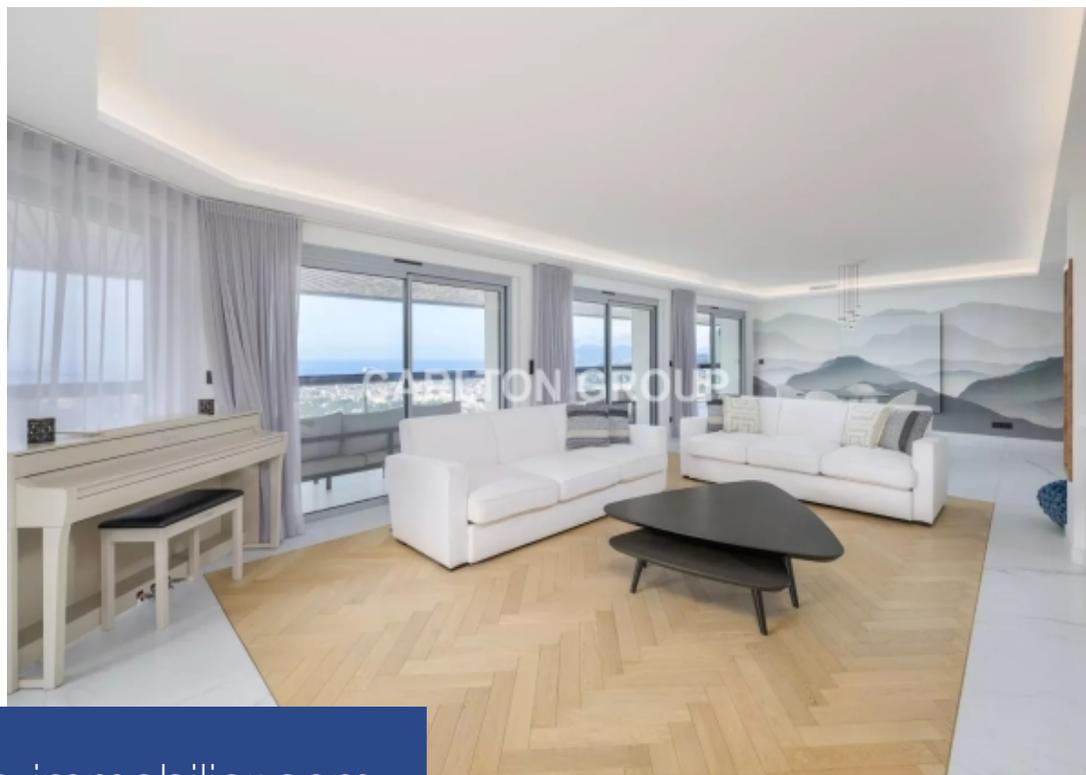
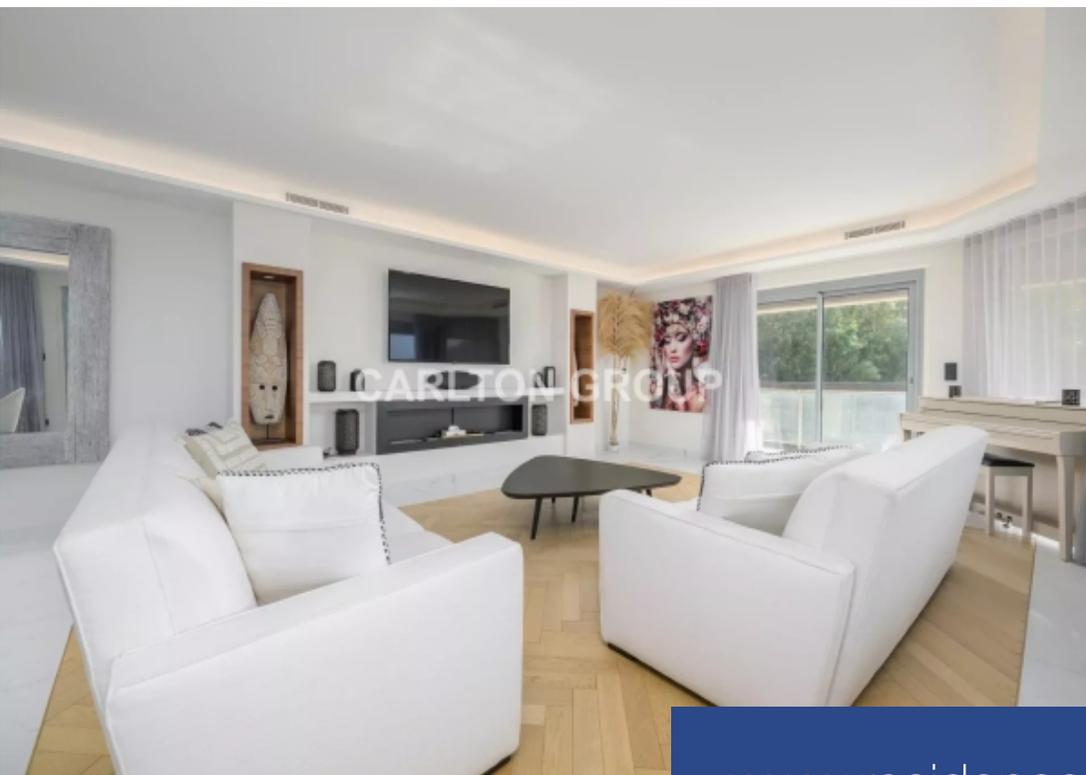
## CARLTON INTERNATIONAL

1119 route de la Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

