



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**Studio**

**29 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85301374**

**165 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au 3ème étage d'une résidence récente dans le secteur résidentiel du Cannet Penh Chaï, studio ouvert sur balcon.- entrée,- pièce de vie avec cuisine,- salle de douche,- cave,- parkingEau chaude, eau froide et chauffage inclus dans les charges.Locataire en place jusqu'au 31 janvier 2025.Honoraires 6,45 % TTC inclus charge acquéreur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

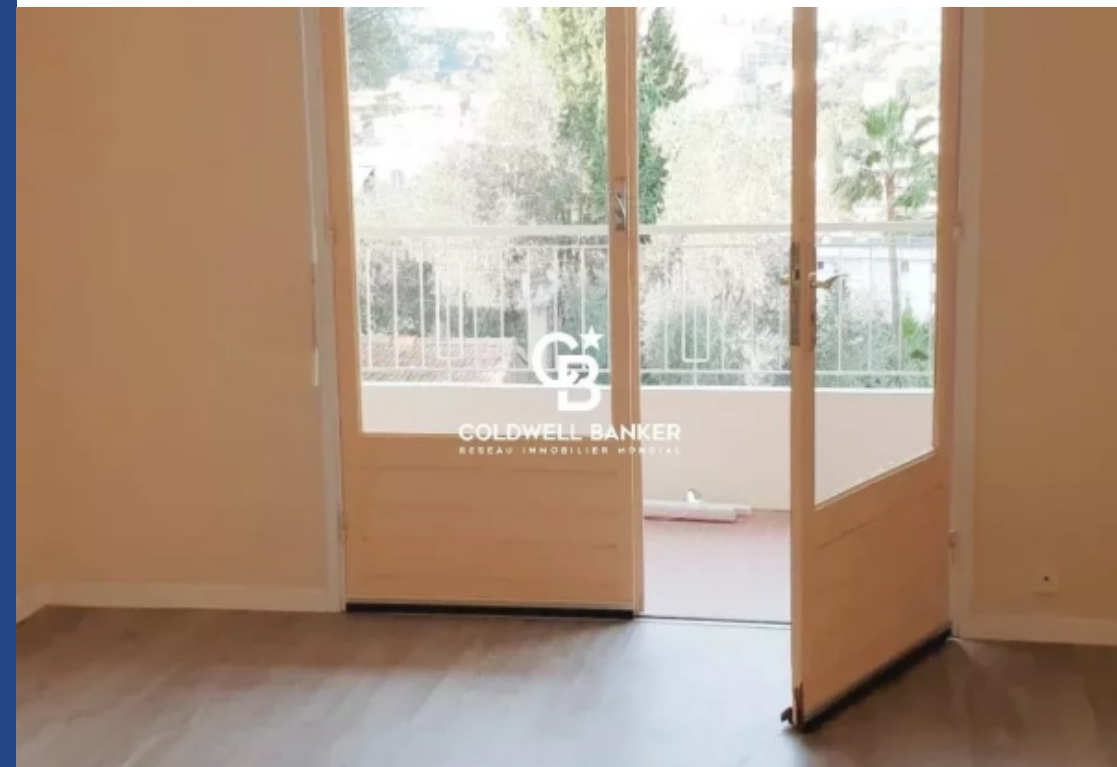
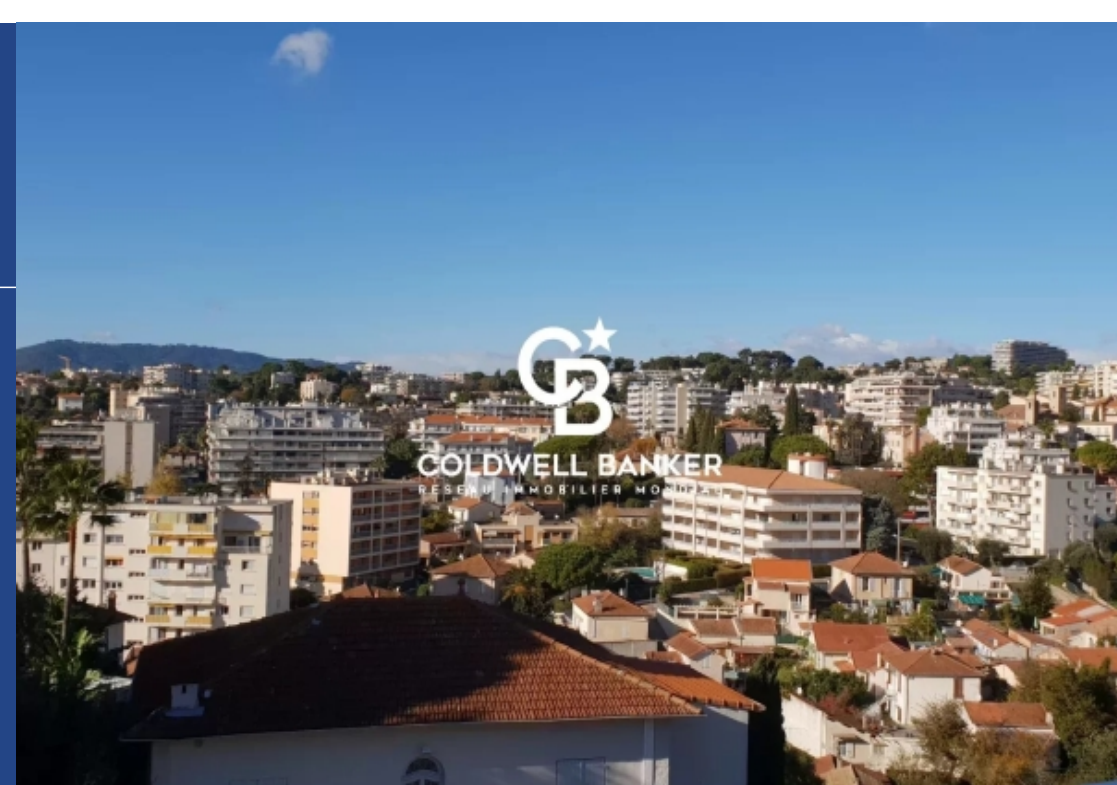
On the 3rd floor of a recent residence in the residential area of Cannet Penh Chaï, studio open onto balcony.- entrance,- living room with kitchen,- shower room,- cellar,- parking spaceHot and cold water and heating included.Fees 6.45% incl. VAT at buyer's expense.Tenant in place until 31 January 2025.Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

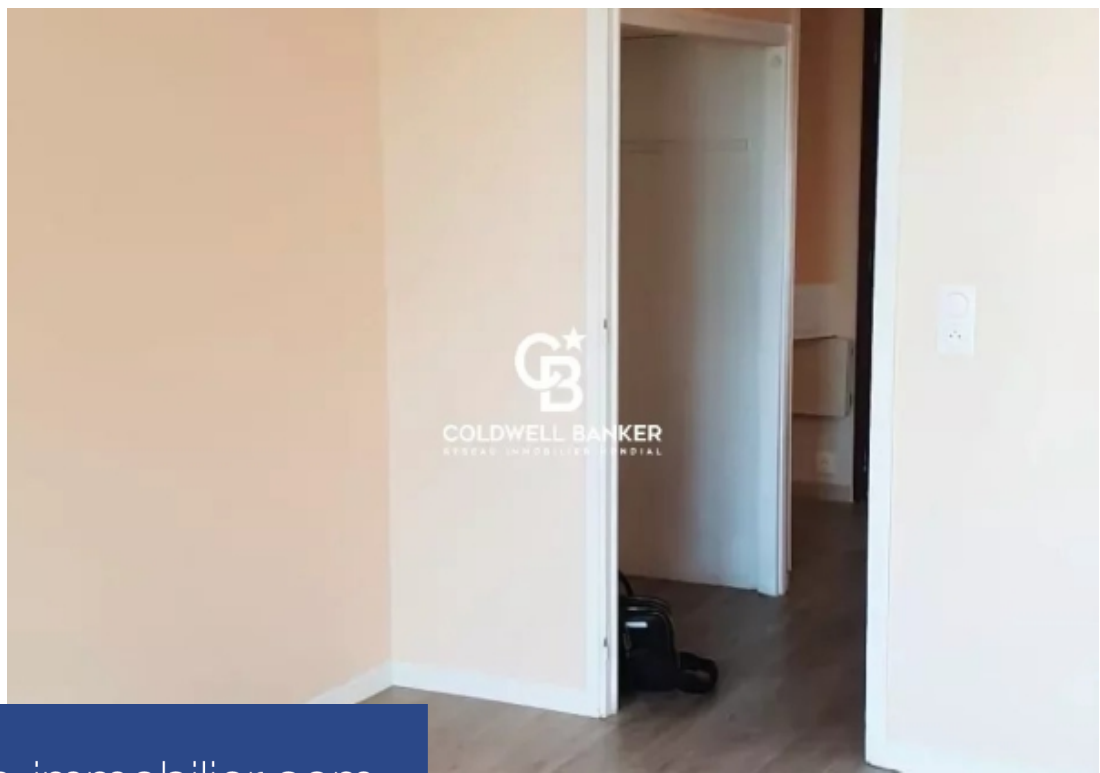
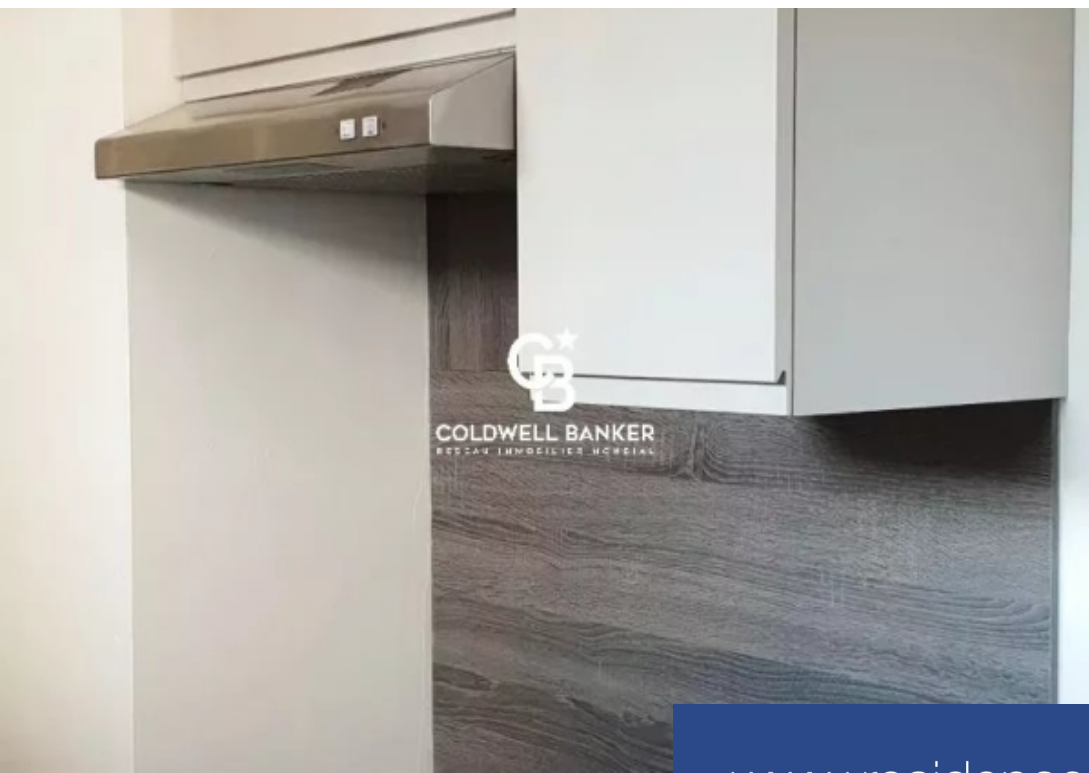
36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

