



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**3 Pièces**

**101 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85040341**

**829 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nous vous proposons un superbe appartement d'angle de 100 m<sup>2</sup> environ ouvert sur une spacieuse terrasse bénéficiant d'une vue époustouflante sur la baie de Cannes.- Hall d'entrée- Grand salon-cuisine aménagée et équipée d'environ 60 m<sup>2</sup>, - 2 chambres avec salle de bain- 1 toilette invité avec lave-mains- Grande terrasse d'angle- Parking- CaveRésidence fermée, sécurisée. Piscine chauffée, tennis, parc, conciergerie.Honoraires 5 % TTC inclus charge acquéreurLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

We offer you a superb corner apartment of approximately 100 m<sup>2</sup> opening onto a spacious terrace enjoying a breathtaking view of the bay of Cannes.- Entrance hall- Large fitted and equipped living room-kitchen of approximately 60 m<sup>2</sup>, - 2 bedrooms with bathroom- 1 guest toilet with hand basin- Large corner terrace- Car park- CellarClosed, secure residence. Heated swimming pool, tennis, park, concierge service.Fees 5% including tax included buyer's chargeInformation on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

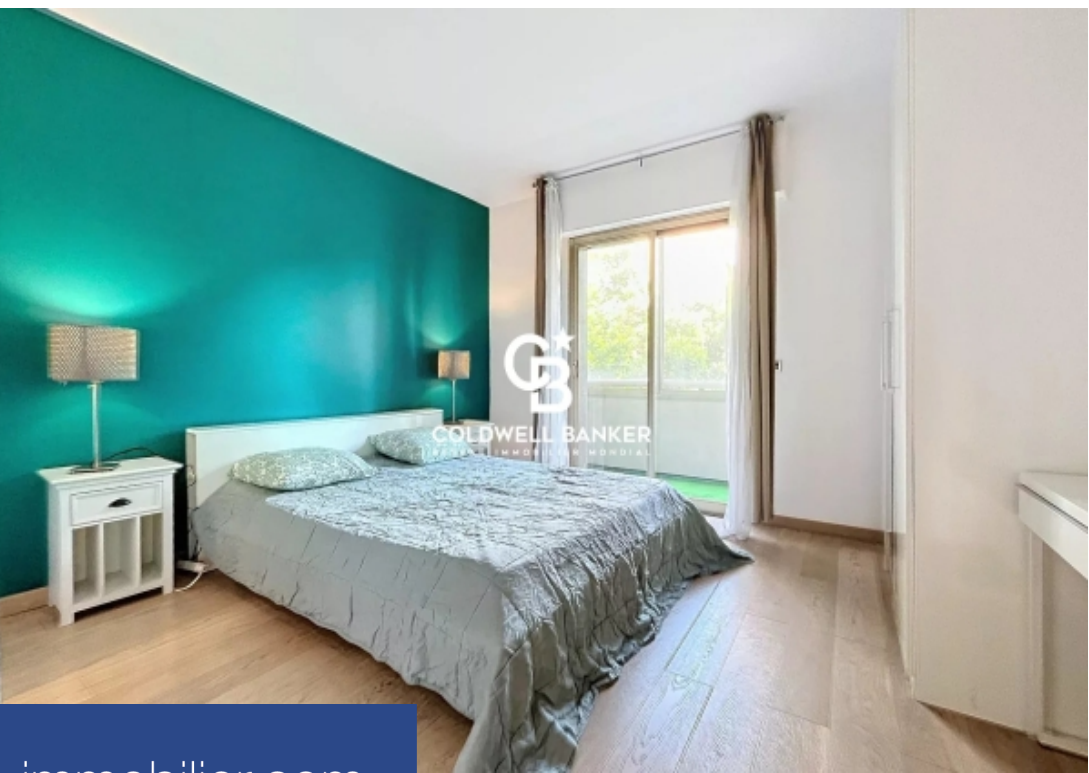
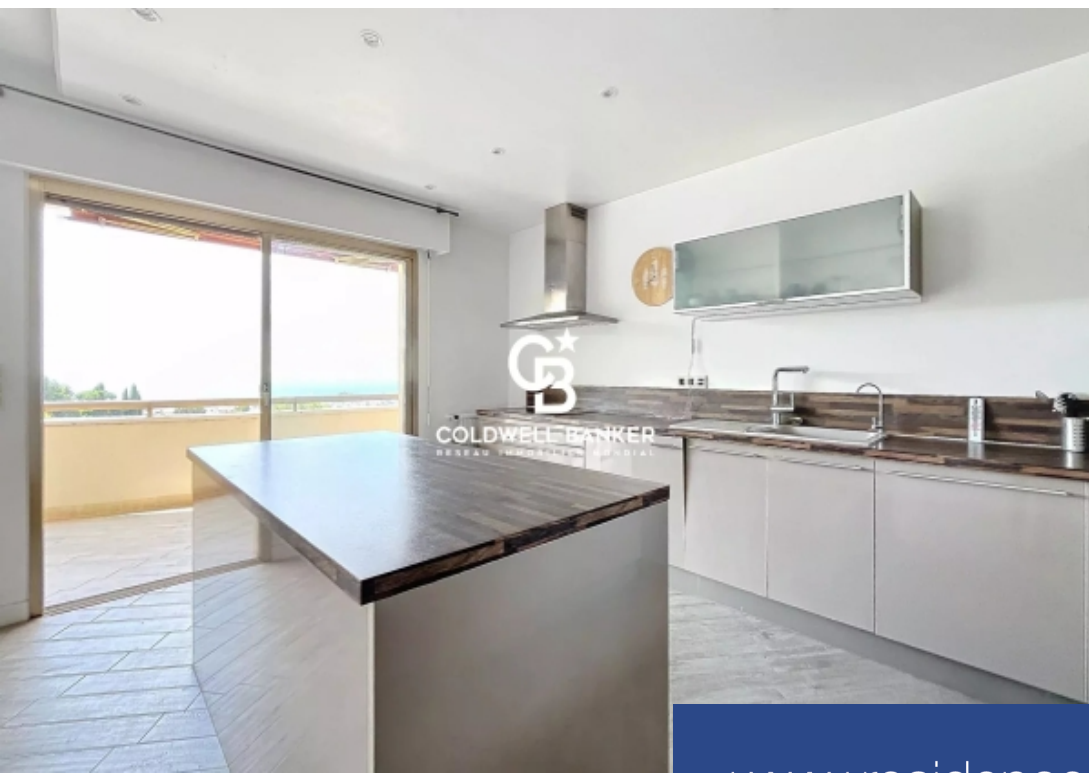
**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

