



**2 Pièces**

**57 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02VS6M**

**329 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A quelques minutes à pied du Cannet Historique, et bénéficiant d'une très belle vue mer depuis les îles de Lérins jusqu'à l'Estérel, cet appartement de deux pièces se situe au 2ème étage sur trois d'une résidence sécurisée avec piscine. D'une superficie de 57 m<sup>2</sup> Loi Carrez, il se compose d'une grande entrée avec placards, d'un séjour de 21 m<sup>2</sup> climatisé avec accès à la terrasse principale et la vue mer, d'une cuisine indépendante équipée avec cellier, d'une chambre climatisée avec balcon, d'une salle de douche en suite et de toilettes d'invités. Cet appartement, idéalement situé du fait de son ...

Just a few minutes' walk from the historic Le Cannet, this two-bedroom flat is located on the 2nd floor of a three-storey secure residence with swimming pool and enjoys stunning sea views from the Lerins islands to the Esterel. With a surface area of 57 m<sup>2</sup> Loi Carrez, it comprises a large entrance hall with fitted wardrobes, a 21 m<sup>2</sup> air-conditioned living room with access to the main terrace and sea views, a separate fitted kitchen with pantry, an air-conditioned bedroom with balcony, an en-suite shower room and a guest toilet. Ideally located with direct access to the centre of Cannes and the ...

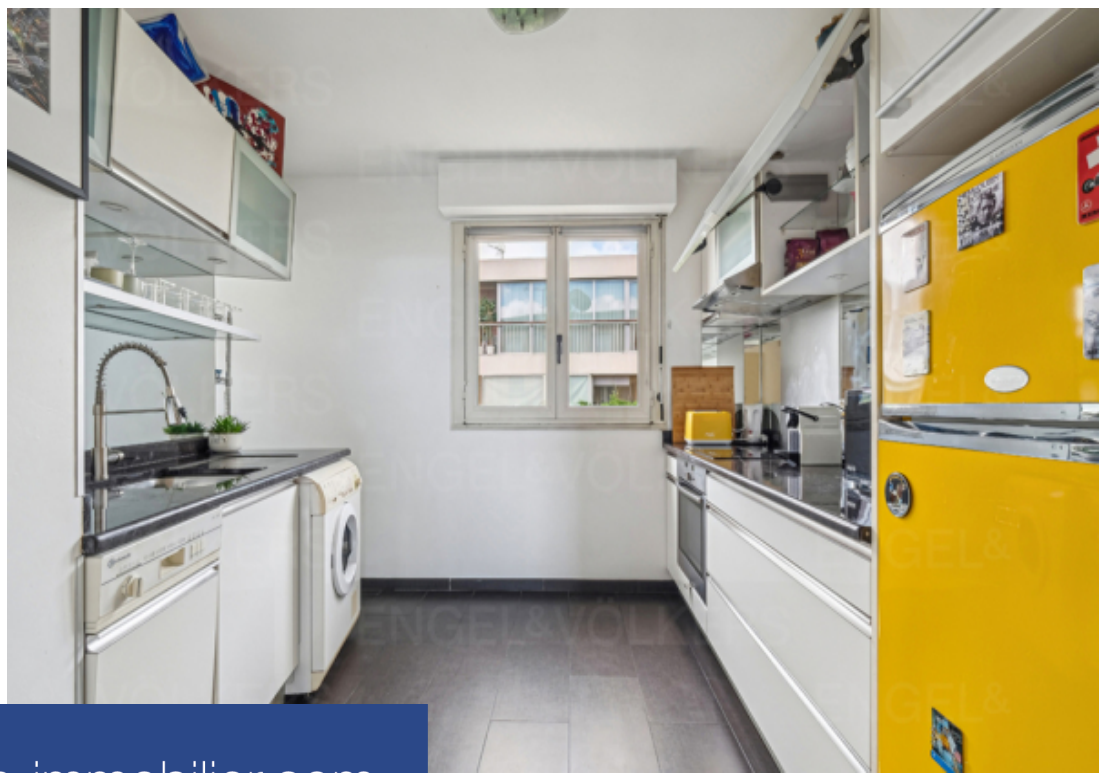
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

