



**3 Pièces**

**67 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02VIHM**

**499 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Niché dans le quartier historique des artistes, au cœur du Cannet Mairie, cet appartement de standing est complètement refait à neuf avec des matériaux nobles. En Duplex, il se compose d'une pièce de vie donnant accès à une belle terrasse exposition plein sud, d'une cuisine ouverte et équipée, d'une chambre en suite de plain-pied avec dressing sur mesure et des toilettes d'invités. A l'étage se trouve une seconde chambre en suite avec dressing sur mesure et une petite échappée mer. L'appartement est entièrement climatisé. Possibilité de louer des places à l'année dans deux parkings situés à 3 min ...

Nestled in the historical artist area, in the heart of le Cannet townhall, this quality apartment is totally renewed with noble fittings. In Duplex, it consists off a living area giving access to a nice south exposure terrace, an open and equipped kitchen, an en-suite bedroom on one level with made-to-measure wardrobe and guest toilets. The first floor is composed of a second en-suite bedroom with made-to-measure wardrobe and a small glimpse of the sea. The apartment benefits from total air conditioning. Possibility to rent parking spaces all year round in two parkings located 3- and 8-minutes ...

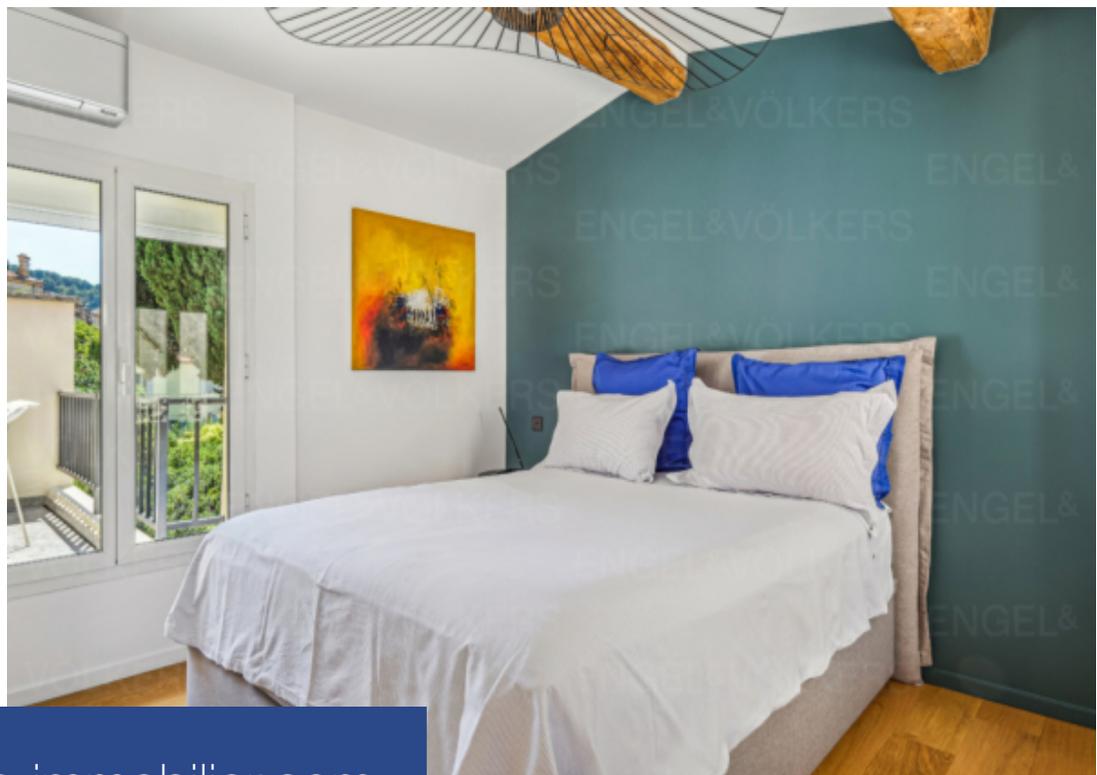
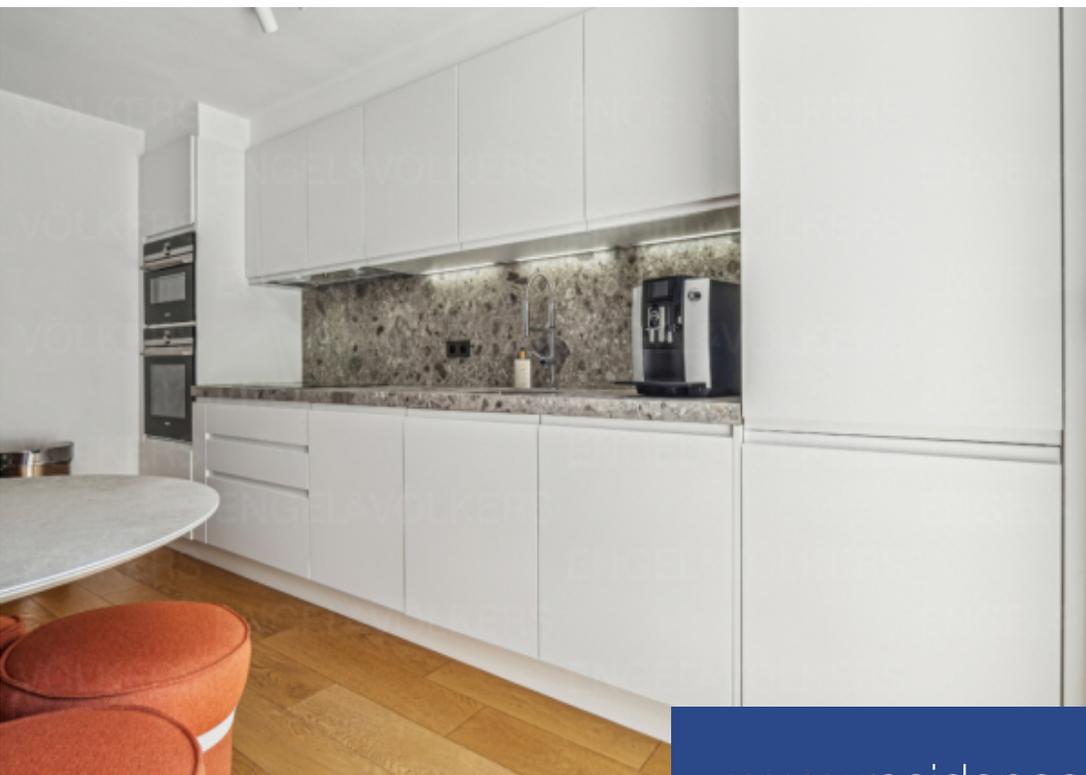
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

