



**4 Pièces**

**248 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84728914**

**1 195 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Niché dans le quartier prisé de "Cannet les collines", cet appartement raffiné de 162 m<sup>2</sup> séduit par sa généreuse hauteur sous plafond et sa vue panoramique, agrémentée d'un aperçu sur la mer. Dès l'entrée, un hall accueillant mène à un double séjour baigné de lumière, sublimé par une cheminée, avec un espace salle à manger et une cuisine américaine parfaitement équipée. Cette pièce maîtresse s'ouvre sur une vaste terrasse double d'environ 40 m<sup>2</sup>, exposée au sud-ouest, idéale pour savourer les couchers de soleil et la vue imprenable. Depuis le séjour, un escalier élégant conduit à une mezzanine ...

Nestled in the sought-after "Cannet les Collines" district, this refined 162 m<sup>2</sup> apartment captivates with its generous ceiling height and panoramic views, complemented by a glimpse of the sea. Upon entering, a welcoming hall leads to a sunlit double living room, enhanced by a fireplace, featuring a dining area and a perfectly equipped open-plan kitchen. This central space opens onto a spacious double terrace of approximately 40 m<sup>2</sup>, facing southwest, ideal for enjoying sunsets and the breathtaking view. An elegant staircase from the living room leads to a mezzanine, which has been converted ...

## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

