



4 Pièces

102 m<sup>2</sup>

Réf. MER230029

1 375 700 €

Méribel

Appartement à vendre (73550)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cet appartement de 102 m<sup>2</sup> propose de beaux volumes, que ce soit dans le séjour ou dans les chambres. Il dispose également d'une grande terrasse de 30 m<sup>2</sup>. Située dans le village des Allues, cette propriété a la particularité d'être reliée au domaine skiable des 3 Vallées par la télécabine de l'Olympe. Ce bien est au sein d'une résidence neuve qui privilégie les matériaux savoyards, tels que la pierre et le bois. Il est possible de récupérer 20 % de la TVA sous conditions de gestion locative.

This 102 sq m apartment features spacious living rooms and bedrooms. It also features a large 30 sq m terrace. Located in the village of Les Allues, this property is linked to the 3 Vallées ski area by the Olympe gondola. This property is part of a new residence that favors Savoie materials such as stone and wood. It is possible to reclaim 20% of the VAT under rental management conditions.

## **SAVILLS MÉRIBEL**

375, rue des Jeux Olympiques - 73550 LES ALLUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)