



AGENCE **DENEUVILLE**
First Body Immobilier

3 Pièces

59 m²

Réf. 24033-AD

380 000 €

Les Issambres

Appartement à vendre (83380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement à vendre Les Issambres. A San Peire, en plein coeur du centre des Issambres, appartement en duplex de 60 m² offrant une superbe vue sur mer et sur le Golfe de Saint-Tropez. Composé au premier niveau d'une entrée avec placards, une salle de séjour lumineuse de 25 m² avec une petite chambre en alcove, une cuisine équipée, une salle de bains. A l'étage, une chambre de 12 m² (dressing) ouvrant sur terrasse. Appartement en bon état d'entretien, climatisation réversible, double vitrage. Copropriété sans aucune charge courante. Superbe vue sur mer et Golfe de Saint Tropez. Plages et commerces à pied ! Rarissime !!! Honoraires inclus de 4.11% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 365 000 €. Classe énergie D, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 880.00 et 1220.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

AGENCE DENEUVILLE

5176 Corniche des Issambres - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

