

Agence DENEUVILLE

2 Pièces

32 m²

Réf. 24038-AD

310 000 €

Les Issambres

Appartement à vendre (83380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Les Issambres, dans une résidence avec piscine proche de la mer et des commerces, appartement 2 pièces offrant une très belle vue sur mer. Salle de séjour avec coin cuisine ouvrant sur terrasse, une chambre, une salle de bains, un wc indépendant. Place de parking en sous-sol. Proximité plages, port, activités nautiques et commerces du centre village à pied ! Les charges de copropriété comprennent les consommations individuelles d'eau et d'électricité. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 120 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 870 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 540.00 et 790.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

AGENCE DENEUVILLE

5176 Corniche des Issambres - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

