



4 Pièces

99 m²

Réf. 1656

980 000 €

Les Issambres

Appartement à vendre (83380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Une villa pour 2 !!! Vente d'immeuble à rénover - livré comme neuf très bel appartement 4 pièces exposé sud-est vue mer, à 150 du bord de mer, livré comme neuf. Entré privée sur espace parking. Parfaitement au calme. 3 chambres, 2 salles d'eau, climatisation réversible. Espace séjour cuisine 42.16 m² donnant sur large terrasse de 40 m². Piscine commune aux 2 appartements. Coup de coeur assuré !!! Copropriété de 2 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1.00 euros.

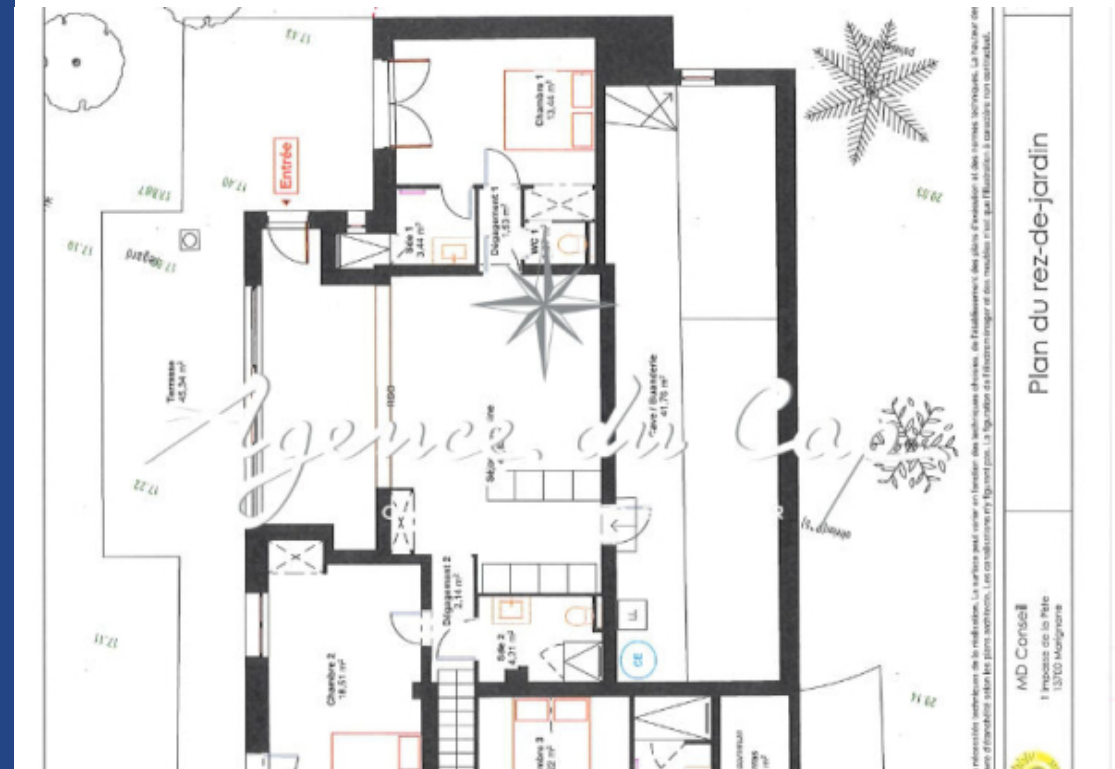
A villa for 2!!! Sale of building to renovate - delivered as new very beautiful 4-room apartment facing south-east with sea view, 150 from the seaside, delivered as new. Private entrance to parking space. Perfectly quiet. 3 bedrooms, 2 bathrooms, reversible air conditioning. Living room kitchen area 42.16 sqm opening onto large terrace of 40 sqm. Swimming pool shared by the 2 apartments. Assured crush !!!

AGENCE DU CAP

1 AVENUE DE LA JETEE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Surface SHAB Lot A	
Surfaces terrasses Lot A	
Balcon chambre	4,81
Terrasse cuisine	9,33
Terrasse séjour	40,52
	54,66 m ²
Surface jardin Lot A	
	216,31 m ²

Surfaces espaces communs	
Garage	4,40
Local piscine	164,81
Local piscine	6,46
	175,67 m ²

Surface SHAB Lot B	
Surface terrasse Lot B	
Terrasse	45,34
	45,34 m ²
Surface jardin Lot B	
	389,06 m ²

Agence du Cap

Synoptique du projet

MD Conseil
1 impasse de la Pile
13176 Martigues



MD Conseil
1 impasse de la Pile
13176 Martigues

Plan de masse

www.residences-immobilier.com

Perspective - Projet N. : 1 453 (1453/14) - Option



Dessin Non Contractuel

