

SAINT
FERNAND

3 Pièces

70 m²

Réf. 85282981

935 000 €

Levallois Perret

Appartement à vendre (92300)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence Saint Ferdinand vous présente ce bel appartement situé au 4^{ème} et dernier étage d'une résidence récente et sécurisée. D'une superficie de 70 m² (69,26 M² Carrez). Ce bien traversant se compose d'un vaste séjour ouvrant sur un balcon-terrasse, offrant un bel espace de vie, lumineux. D'une cuisine ouverte aménagée et équipée, idéale pour des moments conviviaux, de deux chambres spacieuses, d'une salle de bains avec baignoire, et des toilettes séparées. Appartement fonctionnel, doté de nombreux rangements. Aucun travaux ne sont à prévoir. Pour plus de confort une cave et un parking en sous-sol viennent parfaire ce bien. Situation géographique exceptionnelle, à deux pas des commerces et des transports. Une opportunité rare, à visiter sans tarder. DPE : D. Charges mensuelles : 200 €. Estimation des coûts annuels d'énergie : NC Commission incluse de 3,89% à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : 17. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

SAINT FERDINAND PARIS 16

71, Rue De La Pompe - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

