



**2 Pièces**

**51 m<sup>2</sup>**

**Réf. T4589**

**120 000 €**

**Lorgues**

Appartement à vendre (83510)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement Coup de Coeur à Lorgues en Provence au RDC d'un petit immeuble se limitant à 8 logements entourant une cour privée. Entièrement rénové avec goût, il conviendra aux amoureux du charme provençal tout en profitant du confort moderne. Cuisine aménagée et équipée prête à vous accueillir, salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne élégante et pratique. Accès direct sur une cour provençale, cet espace extérieur, commun mais intimiste, accueillera vos moments de détente. Sa situation en rez-de-chaussée lui donne un accès facile, Situé au coeur du village mais au calme, proche du parking Accarisio, cet appartement permet de profiter de la douceur de vivre provençale de Lorgues, avec ses marchés typiques et ses restaurants réputés. Prix attractif par rapport à la concurrence pour ce type de biens sur le marché local . Vous voulez le louer ? Le loyer potentiel est de 650 €, soit une rentabilité de 6,25%. Contactez-nous rapidement pour le voir et saisissez cette opportunité. Copropriété de 17 lots (Pas de procédure en cours).

## **BRIEL & PARTNERS**

BP 40 19 lot le clos saint roch - 83510 LORGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

