



BERTELLI & SONS

3 Pièces

81 m²

Réf. JBA212

580 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Appartement à vendre (06210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente cet appartement 3 pièces climatisé de 81.59m² LC en dernier étage avec vue mer panoramique dans le domaine recherché du Grand Duc , sécurisé 24h/24 avec piscines, tennis et club de fitness. Il se compose d'un salon / salle à manger de 27m² donnant sur une loggia fermée de 14.31m² offrant une vue mer panoramique , une cuisine indépendante, une chambre de 13.41m² en suite avec salle d'eau/wc et loggia fermée de 5.53m² , une autre chambre en suite avec salle d'eau , wc séparé . Vendu avec un garage fermé et une cave . Possibilité d'un parking extérieur en sus . A visiter rapidement, rare sur le marché ! (6.38 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 198 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3840.00 euros.

BERTI AND SONS

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

