

**BERTU**  
& SONS  
REAL ESTATE INC.

**3 Pièces**

**81 m<sup>2</sup>**

**Réf. JBA226**

**565 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Appartement à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente , en Exclusivité cet appartement 3 pièces climatisé de 81.59m<sup>2</sup> LC + 19.84m<sup>2</sup> de loggias en dernier étage avec vue mer panoramique dans le domaine recherché du Grand Duc , sécurisé 24h/24 avec piscines, tennis et club de fitness. Il se compose d'un salon / salle à manger de 27m<sup>2</sup> donnant sur une loggia fermée offrant une vue mer panoramique , une cuisine indépendante, une chambre de 13.41m<sup>2</sup> en suite avec salle d'eau/wc et loggia fermée de 5.53m<sup>2</sup> , une autre chambre en suite avec salle d'eau , wc séparé . Vendu avec un garage fermé et une cave . ...

The Berti and Sons group offers for sale this air-conditioned 3-room apartment of 81.59sqm LC on the top floor with panoramic sea view in the sought-after Grand Duc estate, secured 24/7 with swimming pools, tennis courts and fitness club. It consists of a 27sqm living/dining room opening onto a 14.31sqm closed loggia offering a panoramic sea view, an independent kitchen, a 13.41sqm bedroom en suite with shower room/wc and a 5.53sqm closed loggia, another bedroom en suite with shower room, separate wc. Sold with a closed garage and a cellar. Possibility of additional outdoor parking. To ...

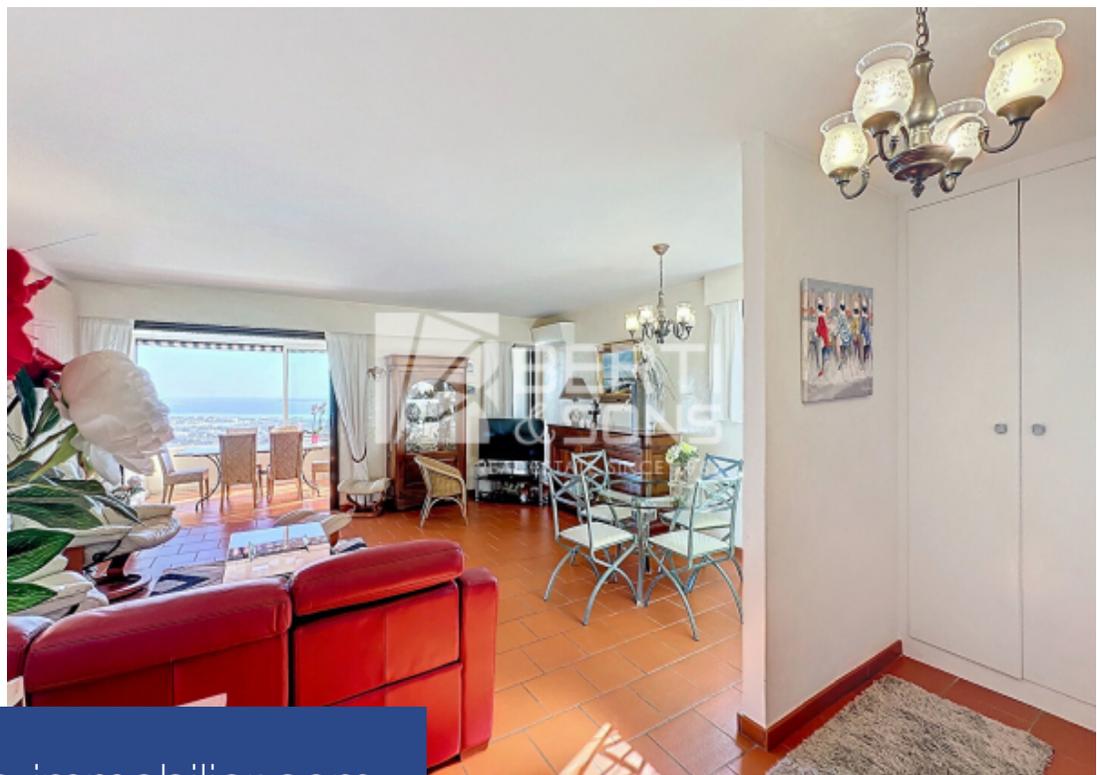
## **BERTI AND SONS**

251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

